

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е2.1-ЗГРАДИ НА ПАТНИОТ СООБРАЌАЈ СО ИНСТАЛАЦИИ И ПРОСТОРИ (ПОЛИГОН ЗА ОБУКА НА ВОЗАЧИ), НА ДЕЛ ОД КП 2356, КО ОРИЗАРИ-ВГР, ОПШТИНА ВЕЛЕС

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.26ха
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П КАТНОСТ НА ГРАДБАТА
- Н=5.00м МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБАТА ДО ВЕНЕЦ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

НАМЕНА

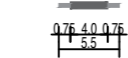
- E - ИНФРАСТРУКТУРИ
- E2.1** Е2.1 - ЗГРАДИ НА ПАТНИОТ СООБРАЌАЈ СО ИНСТАЛАЦИИ И ПРОСТОРИ (ПОЛИГОН ЗА ОБУКА НА ВОЗАЧИ)
- КОЛОВОЗ (АСФАЛТЕН ПАТ)

➔ ВЛЕЗ - ИЗЛЕЗ ВО/ОД ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ИНФРАСТРУКТУРНИ ЕЛЕМЕНТИ

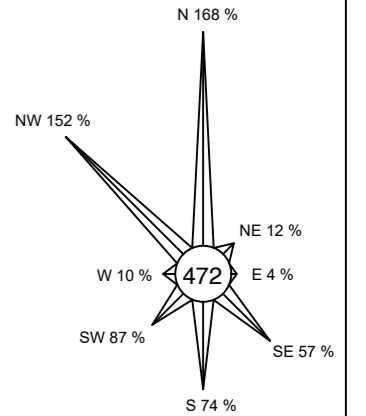
- ВОДОВОДНА МРЕЖА ПОСТОЈНА
- ВОДОВОДНА МРЕЖА ПЛАНИРАНА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПЛАНИРАНИ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА НИСКОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД (ЕВН)

ПРОФИЛ НА ПРИСТАПЕН ПАТ



↖ $i=0.33\%$ НИВЕЛМАН

● 273.56 ВИСИНСКА КОТА



СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ


Согласно УПП	
Површина на катастарски парцели	2581 m ²
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/

Согласно УП	
Површина на градежни парцели	2581 m ²
Површина за градење	1980 m ²
Бруто развиена површина	1980 m ²
Процент на изграденост	76.7%
Коефициент на искористеност	0.77

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е2.1-Згради на патниот сообраќај со инсталации и простори (полигон за обука на возачи), на дел од КП 2356, КО Оризари-вгр, Општина Велес

Површина на проектн опфат	Г.П.	Површина на градежна парцела	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	површина под градба /m ² /	бруто површина за градба /m ² /	процент на изграденост	коефициент на искористеност
2581 m ²	1.1	2581 m ²	Е2.1-Згради на патниот сообраќај со инсталации и простори (полигон за обука на возачи)	5.00	П	1980 m ²	1980 m ²	76.7%	0.77
Вкупно:		2581 m²				1980 m²	1980 m²	76.7%	0.77

НАРАЧАТЕЛ: ЗМ ВЕЛОВСКИ ДООЕЛ ВЕЛЕС	ИЗРАБОТУВАЧ:  ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС УРБАНПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРЕВЧАНЕЦ“ БРОЈ 1 - ВЕЛЕС	(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЕТО И ОПШТИНАТА: КО ОРИЗАРИ-ВГР, ОПШТИНА ВЕЛЕС	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕР: БИЛЈАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ПОТПИС:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 33/21	
ДАТА: ДЕКЕМВРИ 2021	РАЗМЕР: 1:500	
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: СИНТЕЗЕН ПЛАН	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЛЈАНА ТАСЕВА	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 04