



СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ	
Согласно УПП	
Површина на катастарски парцели	45091 m ²
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/
Согласно УП	
Површина на градежни парцели	45091 m ²
Површина за градење	37846 m ²
Бруто развиена површина	37846 m ²
Процент на изграденост	83.9%
Коефициент на искористеност	0.84

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е 1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 255, КП 256 и дел од КП 73/1, КО Чалашево, Општина Велес

- LEGENDA:
- - - GRANICA NA PROEKTEN OPFAT 4.5ha
 - - - REGULACIONA LINIJA
 - - - GRANICA NA GRADEJNA PARCELA
 - - - GRADEJNA LINIJA
 - - - ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
 - 1.1 NUMERACIJA NA GRADEJNA PARCELA
 - P KATNOST NA GRADBATA
 - N=10.00m MAKSIMALNA VISOCINA NA GRADBATA DO VENEC
 - GL POVRFINA ZA GRADEWE OGRANIČENA SO GRADEJNA LINIJA

- NAMENA
- E - INFRASTRUKTURI
 - E1.13 E1.13 - POVRŠINSKI SOLARNI I FOTOVOLTAIČNI ELEKTRANI
 - E1.8 E1.8 - INFRASTRUKTURA ZA PRENOS NA ELEKTRIČNA ENERGIJA
 - КОЛОВОЗ (ЗЕМЈЕН/ТАМПОНИРАН ПАТ)
 - ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП

- INFRASTRUKTURA
- ▲ ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА
 - 110 KV DALEKUVOD (MEPSO) - POSTOJNA
 - ▨ ЗАШТИТЕН ПОЈАС NA DALEKUVOD (2*15M)

- SOOBRAJAJ
- ПРОФИЛ НА ПРИСТАПЕН ПАТ
 - +4.60 / -7.60
 - $i=0.33\%$ / $L=200m$ НИВЕЛМАН
 - 273.56 ВИСИНСКА КОТА

- ЛЕГЕНДА
- 2032 - број на катастарска парцела
 - 253.130 - надморска висина (кота)
 - земјен пат
 - опфат
 - состојба од катастарски план

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ													
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е 1.13 - ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ, НА КП 255, КП 256 И ДЕЛ ОД КП 73/1, КО ЧАЛОШЕВО, ОПШТИНА ВЕЛЕС									ЗУМ ПРОЕКТ				
Површина на проектниот опфат	Г.П.	Градби	Површина на градежна парцела	Подоброена површина на земјиште	Максимална висина на граба	Број на спратови	Подоброена површина на земјиште за употреба на земјиште	Подоброена површина на земјиште за употреба на земјиште	Површина на ГП	Бруто површина на граба	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност	
45091 m ²	1.1	1.1.1	E1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани	10.00	П	37814 m ²	83.9%	37814 m ²	37814 m ²				
		1.1.2	E1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	4.00	П	8 m ²		8 m ²	8 m ²				
		1.1.3	E1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	4.00	П	32 m ²	0.1%	12 m ²	12 m ²			83.9%	0.84
		1.1.4	E1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	4.00	П	12 m ²		12 m ²	12 m ²				
-	-	-	Пристап/Сообраќај во ГП	-	-	3628 m ²	8.0%	-	-				
-	-	-	Зеленило во ГП	-	-	3617 m ²	8.0%	-	-				
Вкупно:			45091 m ²			45091 m ²	100.0%	37846 m ²	37846 m ²		83.9%	0.84	

ZUM PROEKT
SKOPJE
e-mail: zumproekt@zumproekt.mk

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е 1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 255, КП 256 и дел од КП 73/1, КО Чалашево, Општина Велес

UPRAVITEL:	Ivo \or'iev, dip. im'. arh.	Донесувач на планот:	ОПШТИНА ВЕЛЕС
PLANER:		Нарачател:	ГОРАН КРСТЕВ
Ибо \or'ueв, dipl.in'.arh. ovlastuvawe	0101	прилог:	СИНТЕЗЕН ПЛАН
SORABOTNIK:	RAZMER	ТЕХ.БР.:	136/21-V
Нина Смирџ, dipl.in'.arh. ovlastuvawe	0.0310	М=1:1000	DATA 06.2022

LIST BR: 4