



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-52

03.12.2021 година

Велес

**ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО
ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА КП 500/1, КП 500/2 И КП 501, КО КАРАСЛАРИ, СО
НАМЕНА Б5.1 – ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ, СОГЛАСНО ЛУПД СО НАМЕНА Б5 –
ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ, НА КП 500/1, КП 500/2 И КП 501, КО КАРАСЛАРИ,
МВ.ПОД ЧУКА, ОПШТИНА ВЕЛЕС**

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за КП 500/1, КП 500/2 И КП 501, КО Караслари, со намена Б5.1 – хотелски комплекси, согласно ЛУПД со намена Б5 – хотелски комплекси, на КП 500/1, КП 500/2 И КП 501, КО Караслари, мв.Под Чука, Општина Велес, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.број 0211-07/21 од септември, 2021 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (чл.58, став 2, алинеа 1 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/2020) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/2020 и 219/21), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за КП 500/1, КП 500/2 И КП 501, КО Караслари, со намена Б5.1 – хотелски комплекси, согласно ЛУПД со намена Б5 – хотелски комплекси, на КП 500/1, КП 500/2 И КП 501, КО Караслари, мв.Под Чука, Општина Велес, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.број 0211-07/21 од септември, 2021 година, врз основа на извод од ЛУПД со намена Б5 – хотелски комплекси на КП 500/1, КП 500/2 и КП 501, мв Под Чука, КО Караслари, Општина Велес, донесен со Решение бр.1310-11 од 18.10.2019 година.



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

Образложение

Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за КП 500/1, КП 500/2 И КП 501, КО Караслари, со намена Б5.1 – хотелски комплекси, согласно ЛУПД со намена Б5 – хотелски комплекси, на КП 500/1, КП 500/2 И КП 501, КО Караслари, мв.Под Чука, Општина Велес, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.број 0211-07/21 од септември, 2021 година, врз основа на извод од ЛУПД со намена Б5 – хотелски комплекси на КП 500/1, КП 500/2 и КП 501, мв.Под Чука, КО Караслари, Општина Велес, донесен со Решение бр.1310-11 од 18.10.2019 година,

Во постапката е приложена следната документација:

1. Проектна програма,
2. Извод од ЛУПД со арх.бр.13-2557/2 од 25.6.2021 година,
3. Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за КП 500/1, КП 500/2 И КП 501, КО Караслари, со намена Б5.1 – хотелски комплекси, согласно ЛУПД со намена Б5 – хотелски комплекси, на КП 500/1, КП 500/2 И КП 501, КО Караслари, мв.Под Чука, Општина Велес, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.број 0211-07/21 од септември, 2021 година,
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени за ажурирање на геодетска подлога со деловоден бр.08-04-54/3 од 19.03.2021 година, изработен од Друштво за геодетски работи „ГЕО-АРЕС ДОО Скопје,
5. Стручна ревизија на урбанистички проект, со тех.број 03-426/21 од ноември, 2021 година, изработен од Друштво за градежништво, трговија и услуги НИМАЕР Благоја ДООЕЛ увоз-извоз Струга, со седиште на ул.Вељко Влаховиќ бр.20-а Струга,



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

6. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:

- ЈКП Дервен Велес со бр.09-1114/2 од 06.07.2021 година,
- Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, со бр.10-55/2-267 од 30.06.2021 година,
- АД Македонски Телеком Скопје, бр.36487 од 25.06.2021 година,
- ДЗС – Подрачно одделение Велес со арх.бр.09-112/2 од 28 јуни, 2021 година,

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев



