



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-10
Бр на постапка:41103
05.04.2022 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО СО НАМЕНА А – ДОМУВАЊЕ (А1 – ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ), НА ДЕЛ ОД КП 2526/1, КП 2526/2 И КП 2526/3, КО ОРИЗАРИ, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанитички проект за село со намена А – Домување (А1 – домување во станбени куќи), на дел од КП 2526/1, КП 2526/2 и КП 2526/3, КО Оризари, Општина Велес, изработен од Друштво за трговија, производство, градежништво, услуги и консалтинг ЧИП ГРОУП ДООЕЛ увоз-извоз Скопје, со техн.бр.39-11/2021 од Февруари 2022 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (чл.58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/2020) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/2020 и 219/21), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанитички проект за село со намена А – Домување (А1 – домување во станбени куќи), на дел од КП 2526/1, КП 2526/2 и КП 2526/3, КО Оризари, Општина Велес, изработен од Друштво за трговија, производство, градежништво, услуги и консалтинг ЧИП ГРОУП ДООЕЛ увоз-извоз Скопје, со техн.бр.39-11/2021 од Февруари 2022 година, врз основа на извод од Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Горно Оризари, Општина Велес за кое нема урбанистички план, донесен со Одлука бр.27-1080/7 од 13.02.2015 година.

Образложение

Друштво за трговија, производство, градежништво, услуги и консалтинг ЧИП ГРОУП ДООЕЛ увоз-извоз Скопје, поднесе барање за одобрување на Урбанитички проект за село со намена А – Домување (А1 – домување во станбени куќи), на дел од КП 2526/1, КП 2526/2 и КП 2526/3, КО Оризари, Општина Велес, изработен од Друштво за трговија, производство, градежништво, услуги и консалтинг ЧИП ГРОУП ДООЕЛ увоз-извоз Скопје, со техн.бр. 39-11/2021 од Февруари 2022 година, извод од Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Горно Оризари, Општина Велес за кое нема урбанистички план, донесен со Одлука бр.27-1080/7 од 13.02.2015 година.



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

Во постапката е приложена следната документација:

1. Урбанитички проект за село со намена А – Домување (А1 – домување во станбени куќи), на дел од КП 2526/1, КП 2526/2 и КП 2526/3, КО Оризари, Општина Велес, изработен од Друштво за трговија, производство, градежништво, услуги и консалтинг ЧИП ГРОУП ДООЕЛ увоз-извоз Скопје, со техн.бр.39-11/2021 од Февруари 2022 година;
2. Полномошно од инвеститор
3. Проектна програма потпишана од инвеститор;
4. Барање за одобрување
5. Добиени податоци и информации
6. Извод од Општ Акт на село Оризари
7. Ажурирана геодетска подлога
8. Имотен лист
9. Извештај од стручна ревизија на урбанистички проект, со тех.број 25/22 од Февруари 2022 година, изработен од Друштво за трговија и услуги МАРИО-КОМЕРЦ ДООЕЛ експорт-импорт Скопје, со седиште на бул.Ј.Сандански бр.22/1-18, Скопје;
10. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени за ажурирана геодетска подлога со деловоден бр. 08-547/4 од 17.02.2022 година, и Анекс на геодетски елаборат со деловоден бр.08-547/4 од 18.02.22 изработен од друштво за геодетски работи „ГЕО БАЛКАН ДООЕЛ“, Битола, заверен од АКН со број 1110-11/2022 од 17.02.2022 година;
11. Електронски запис од АКН од 18.02.2022 година, дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
