



ЛЕГЕНДА
 425 - број на катастарска парцела
 312.450 - надморска висина (кота)
 - асфалт
 - опфат
 - состојба од катастарски план

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Намена Е 1.13- Површински соларни и фотоволтаични електрани, на КП 440/2, КП 441/1, КП 442, КП 441/2, КП 425, КП 426, КП 424, КО Оризари вгр, Општина Велес

ЛЕГЕНДА:
 - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 3.33xв
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
 - НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДИ
 - КАТНОСТ НА ГРАДАТА
 - П
 - МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДАТА ДО ВЕНЕЦ
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 НАМЕНА
 Е - ИНФРАСТРУКТУРА
 Е 1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ
 Е 1.8 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
 КОПОВИЗ (СЕМЕНТАМПОНИРАН ПАТ)
 ЗЕЛЕНИЛО ВО ПП
 ИНФРАСТРУКТУРА
 ПЛАНИРАНА ТРАВОСТАНИЦА
 ПОСТОЈЕН БАКАМЕН КАПЕЛ-ЛЕК
 ВЛЕЗ - ИЗЛЕЗ ВООД ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 НИВЕЛМАН
 ВИСИНСКА КОТА
 ПРОФИЛ НА ПОСТОЈЕЧКИ ПРИСТАПЕН ПАТ
 4214

СПОРЕДНИ ПОКАЗАТЕЛИ

Согласно УПП	
Површина на катастарска парцела	33308 m ²
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	
Согласно УП	
Површина на градежни парцели	33308 m ²
Површина за градење	30391 m ²
Бруто развиена површина	30391 m ²
Процент на изграденост	91.2%
Коефициент на искористеност	
0.91	

КАТЕГОРИСКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИ

Категорија	С.С.	Површина	Површина на градење	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност
1.1.1	Површински соларни и фотоволтаични електрани	30391	30391	91.2%	0.91
1.1.2	Инфраструктура за пренос на електрична енергија	400	400	100.0%	0.01
1.1.3	Инфраструктура за пренос на електрична енергија	400	400	100.0%	0.01
1.1.4	Покретен опфат во ПП	-	947	2.9%	-
1.1.5	Зеленило во ПП	-	1540	4.6%	-
Вкупно		33308	33308	100.0%	0.91

ЗУМ ПРОЕКТ
 СКОПЈЕ
 в-плат: zumprojekt@zumproyekt.mk

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Намена Е 1.13- Површински соларни и фотоволтаични електрани, на КП 440/2, КП 441/1, КП 442, КП 441/2, КП 425, КП 426, КП 424, КО Оризари вгр, Општина Велес.

УПРАВИТЕЛ: Иво Горчеви, дип.инж. арх.
 ПЛАНЕР: Иво Горчеви, дип.инж. арх. овластување: 0101
 СОРАБОТНИК: Невна Сиревиќ, дип.инж. арх. овластување: 00310

документ на планот: Општина Велес
 авторката: ГОРАН КРИСТЕВ
 проект: СИНТЕЗЕН ПЛАН
 РАЗМЕР: М:1:1000
 ТЕХ.БР.: 105/21-У
 ДАТА: 03.2022

ЛИСТ БР: 4