



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-34
Бр на постапка:43825
26.10.2022 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО СО НАМЕНА А1-ДОМУВАЊЕ ВО КУЌИ, НА КП 626/10, КП 626/11 И КП 626/12, КО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС (ВО ОПШТ АКТ ЗА С.ОТОВИЦА)

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за село со намена А1- домување во куќи, на КП 626/10, КП 626/11 и КП 626/12, КО Отовица, Општина Велес (во општ акт за с.Отовица), изработен од Друштво за проектирање и одржување на објекти, производство, трговија и услуги РЕСУРС ЛТДИ дооел, со техн.бр.06/22 од Октомври 2022 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/2020) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/2020 и 219/21), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за село со намена А1-домување во куќи, на КП 626/10, КП 626/11 и КП 626/12, КО Отовица, Општина Велес (во општ акт за с.Отовица), изработен од Друштво за проектирање и одржување на објекти, производство, трговија и услуги РЕСУРС ЛТДИ дооел, со техн.бр.06/22 од Октомври 2022 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-2172/2 од 04.05.2022 година, Извод од план со УП бр.13-2821/2 од 26.07.2021 година и Извод од план со УП бр.13-2818/2 од 26.07.2021 година.

Образложение

Друштво за проектирање и одржување на објекти, производство, трговија и услуги РЕСУРС ЛТДИ дооел, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за село со намена А1- домување во куќи, на КП 626/10, КП 626/11 и КП 626/12, КО Отовица, Општина Велес (во општ акт за с.Отовица), изработен од Друштво за проектирање и одржување на објекти, производство, трговија и услуги РЕСУРС ЛТДИ дооел, со техн.бр.06/22 од Октомври 2022 година. Во постапката е приложена следната документација:

1. Урбанистички проект за село со намена А1- домување во куќи, на КП 626/10, КП 626/11 и КП 626/12, КО Отовица, Општина Велес (во општ акт за с.Отовица), изработен од Друштво за проектирање и одржување на објекти, производство, трговија и услуги РЕСУРС ЛТДИ дооел, со техн.бр.06/22 од Октомври 2022 година;
2. Проектна програма од инвеститорот,
3. Извештај од стручна ревизија на урбанистички проект, со тех.број 0901-431/22 од Септември 2022 година, изработен од Друштво за трговија и услуги “БИЛД УРБАН” ДООЕЛ Скопје, со седиште на ул. Бул. “Илинден бр.107/13, Скопје;



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени со деловоден бр. 08-48/3 од 31.03.2022 година, изработен од Друштво за геодетски работи “ТЕОВАДО Инг” ДООЕЛ Велес, Заверено од АКН со број 1110-16/2022 од 31.03.2022 година;
5. Електронски запис од АКН од 10.06.2022 година, дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Позитивни мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - Агенција за катастар на недвижности со бр. 0939-11946/2 од 04.10.2022 година.
 - Дирекција за заштита и спасување подрачно одделение Велес со Арх бр.09-207/2 од 02.09.2022 година,
 - Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје во државна сопственост со бр.15-1026/2 од 22.03.2022 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
