

Нумерички показатели според општ акт

Број на парцела	Површина на парцела	Површина за градба	Процент на изграденост	Коефициент на искоритеност	Спратност	Намена	Паркирање
КП 1016 /1 КП 1016 / 2 КП 1019	1370.51m ²	/	70%	2.8	П+2+Пк	А1	Во парцела

Нумерички показатели (УП)

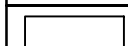

Број на парцела и објект	Површина на парцела	Максимална површина на габарит	Вкупна изградена површина м2	Намена на површина	Мах висина до кота на венец	Спратност	Процент на изграденост	Коеф.на искоритеност	Број на паркинг места	Зеленило
ГП 1	1370.51m ²	115.28 м ²	230.56 м ²	А1.1	7.00	П+1	8.41%	0.25	3	16.82 %










УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ за село за формирање на градежна парцела на КП бр. 1016 / 1, КП бр. 1016 / 2 и дел од КП бр. 1019, КО Отовица, со намена А1.1 станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес (Одлука бр. 27-6567 / 6 од 16.11.2015 година

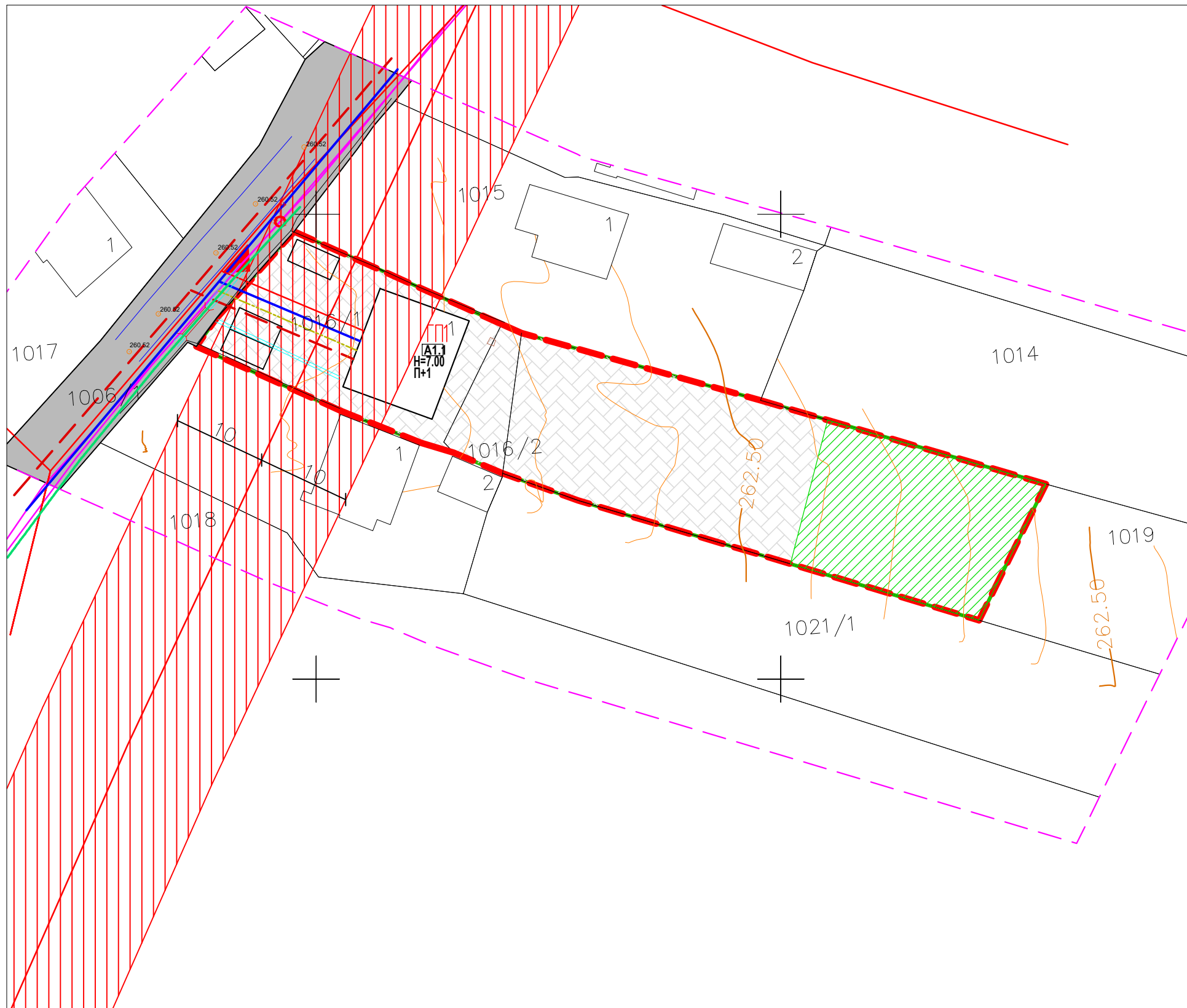
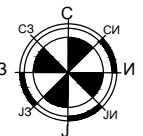
ЛЕГЕНДА

-  ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
-  РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
-  ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
-  ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА

ТАБЕЛА СО БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

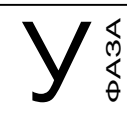
НАМЕНА ОЗНАКА	ПОВРШИНА ВО м2	ПРОЦЕНТ НА ЗОНА	ОПИС И ОЗНАКА
	115.28	8.41	ПОСТОЕЧКИ ОБЈЕКТИ
	889.70	64.90	- СООБРАЌАЈ
	365.53	26.69	-НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
ВКУПНО:	1370.51	100.00	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

-  ПОСТОЕЧКИ ОБЈЕКТИ
-  СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
-  ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА
-  ПАРКИНГ МЕСТА 2
-  ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА - ПОСТОЕЧКА
-  КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
-  ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА - ПОСТОЕЧКА
-  ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА - ПОСТОЕЧКА
-  АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА- НОВОПЛАНИРАНА



ДГППУ ТИПИНГ

ул.8ми септември 11/1 Велес моб 075 493 400



УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ на градежната парцела

Р 1:500

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ за село за формирање на градежна парцела на КП бр. 1016 / 1, КП бр. 1016 / 2 и дел од КП бр. 1019, КО Отовица, со намена А1.1 станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес (Одлука бр. 27-6567 / 6 од 16.11.2015 година

0204-02/23

ПРОЕКТАНТИ: Илија Плачков д.и.а
соработник: Душица Димовска Сиркарова м.и.а

02.2023

ИНВЕСТИТОР : Јордан Велиновиќ
Велес

4

УПРАВИТЕЛ : ЈАГОДА СТОЈКОВСКА