

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за ГП 01-б од АУП за дел од УЕ2 и дел од УБ12, за дел од 01, КО Велес, Општина Велес

Површина на проект опфат по ГП од ДУП	Г.П.	Површина на градежна парцела	Нумерација на површина за градба	посидинена класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	површина на површина на наменска употреба на земјиштето	застапеност во однос на вкупната површина на ГП	површина под градба /м2/	вкупно изградена површина /м2/	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
19952 м2	01-б	19952 м2	01-б.1	Г2-Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија	12.0м	П+1	5325 м2	26.7%	5325 м2	10650 м2		
			01-б.2	Г2-Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија	12.0м	П+1	5117 м2	25.6%	5117 м2	10234 м2		
				Сообраќајни површини во ГП	-	-	5486 м2	27.5%	-	-	52.3%	1.05
				Зеленило (партер)	-	-	4023 м2	20.2%	-	-		
Вкупно:							19952 м2	100.0%	10442 м2	20885 м2	52.3%	1.05

СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

Согласно АУП

Површина на градежна парцела	19978 м2
Површина за градење	10570.52 м2
Бруто развиена површина	21141.04 м2
Процент на изграденост	52.91%
Коефициент на искористеност	1.06

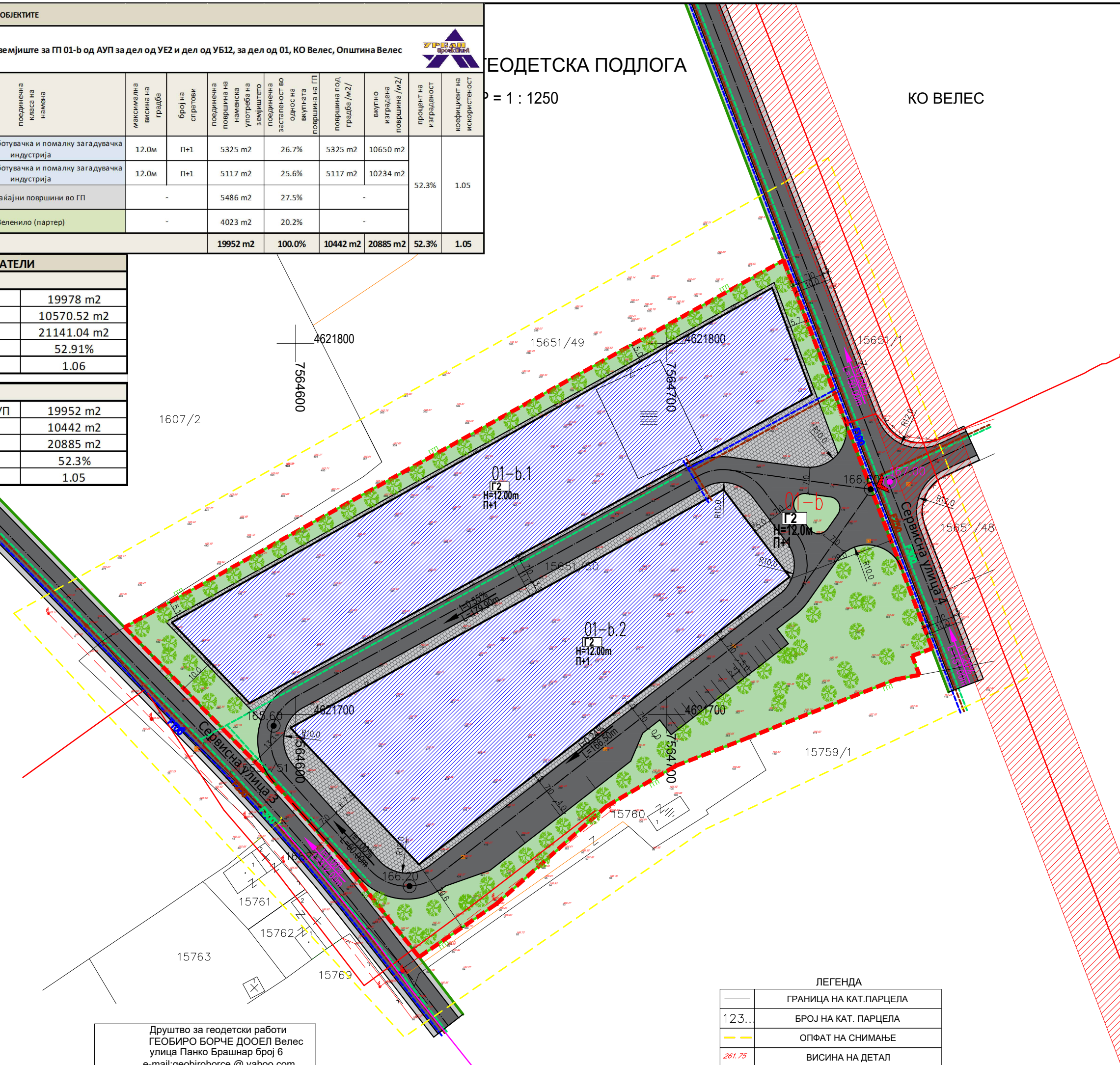
Согласно УП

Површина на градежна парцела по УП	19952 м2
Површина за градење	10442 м2
Бруто развиена површина	20885 м2
Процент на изграденост	52.3%
Коефициент на искористеност	1.05

ЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

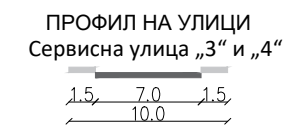
Р = 1 : 1250

КО ВЕЛЕС



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГП 01-б ОД АУП ЗА ДЕЛ ОД УЕ2 И ДЕЛ ОД УБ12, ЗА ДЕЛ ОД 01, КО ВЕЛЕС, ОПШТИНА ВЕЛЕС

- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 2.00ха
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
 - ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
 - 01-б
 - 01-б.1
 - Р+1
 - H=12.00m
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - НАМЕНА НА ПОВРШНИ**
 - Г - РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА
 - Г2 - ЛЕСНА ПРАБОТУВАЧКА И ПОМАЛКУ ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
 - АСФАЛТИРАНА ПОВРШИНА (КОЛОВОЗ/ВЛЕЗ ВО ПАРКИНГ)
 - ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА (ТРОТОАРИ)
 - ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА (ПАРТЕР)
 - ЗЕЛЕНИЛО
 - ВИСОКО СТЕБЛЕСТО ЗЕЛЕНИЛО
 - ВЛЕЗОВИ**
 - ВЛЕЗ/ИЗЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА
 - I=0.33% L=200m
 - ВИСИНСКА КОТА (по УПВНМ)
 - 273.56
 - НИВЕЛМАН (по УПВНМ)
 - I=1.22% L=514.49m
 - 271.30
 - НИВЕЛМАН (по УП)
 - ИНФРАСТРУКТУРА**
 - ВОДОВОДНА МРЕЖА - ПЛАНИРАНА
 - ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
 - АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
 - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ - ПОСТОЈНИ
 - ЕЛЕКТРИКА - ПОСТОЈНА
 - ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА НАДЗЕМЕН 10(20)КВ ДАЛЕКОВОД - ЕВН



ЛЕГЕНДА

---	ГРАНИЦА НА КАТ.ПАРЦЕЛА
123..	БРОЈ НА КАТ. ПАРЦЕЛА
---	ОПФАТ НА СНИМАЊЕ
261.75	ВИСИНА НА ДЕТАЛ

Друштво за геодетски работи
ГЕОБИРО БОРЧЕ ДООЕЛ Велес
улица Панко Брашнар број 6
e-mail:geobiroborce@yahoo.com

НАРАЧАТЕЛ: ИНТЕЛЛЕГО ТИТ ДООЕЛ Велес	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС URBANPROEKTING УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ“ БРОЈ 1 - ВЕЛЕС	(М.Р.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: ОПШТИНА ВЕЛЕС	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	ПОТПИС:
VD НА PLAN: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕР: БИЛЈАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	
FAZA: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 22/23	
DATA: ЈУНИ 2023	РАЗМЕР: 1:1000	
CRTE / PRILOG: СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: BIQANA TASEVA	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 07