



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-69
Број на постапка 46789
30.06.2023 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, СО НАМЕНА А1 – ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ НА КП 6631, КО ВЕЛЕС, СОГЛАСНО ГП 71 ОД ДУП ЗА МЗ-9ТИ НОЕМВРИ И ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ОДРЕДБИТЕ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА ДУП ЗА МЗ 9ТИ НОЕМВРИ СО ОДЛУКА БР.08-3225/1 ОД 30.06.1988 ГОДИНА И ИЗМЕНА СО ОДЛУКА БР.07-487/6 ОД 12.05.2000

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект со план за парцелација, со намена А1 – домување во станбени куќи на КП 6631, КО Велес, согласно ГП 71 од ДУП за МЗ-9ти Ноември и измена и дополна на одредбите за спроведување на ДУП за МЗ 9ти Ноември со одлука бр.08-3225/1 од 30.06.1988 година и измена со одлука бр.07-487/6 од 12.05.2000, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0223-09/22 од Март 2023 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (чл.63 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/2020) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/2020 и 219/21), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект со план за парцелација, со намена А1 – домување во станбени куќи на КП 6631, КО Велес, согласно ГП 71 од ДУП за МЗ-9ти Ноември и измена и дополна на одредбите за спроведување на ДУП за МЗ 9ти Ноември со одлука бр.08-3225/1 од 30.06.1988 година и измена со одлука бр.07-487/6 од 12.05.2000, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0223-09/22 од Март 2023 година.

Образложение

Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект со план за парцелација, со намена А1 – домување во станбени куќи на КП 6631, КО Велес, согласно ГП 71 од ДУП за МЗ-9ти Ноември и измена и дополна на одредбите за спроведување на ДУП за МЗ 9ти Ноември со одлука бр.08-3225/1 од 30.06.1988 година и измена со одлука бр.07-487/6 од 12.05.2000, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0223-09/22 од Март 2023 година, врз основа на извод од план со УП бр.13-3591/2 од 10.08.2022 година. Во постапката е приложена следната документација:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

1. Проектна програма со тех.бр.0223-09/22 од Септември 2022 година одобрена со УП бр.1310-69 од 25.11.2022 година;
2. Урбанистички проект со план за парцелација, со намена А1 – домување во станбени куќи на КП 6631, КО Велес, согласно ГП 71 од ДУП за МЗ-9ти Ноември и измена и дополна на одредбите за спроведување на ДУП за МЗ 9ти Ноември со одлука бр.08-3225/1 од 30.06.1988 година и измена со одлука бр.07-487/6 од 12.05.2000, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0223-09/22 од Март 2023 година одобрено со позитивно мислење од комисија со УП бр.1310-69 од 28.04.2023 година;
3. Извештај од стручна ревизија на урбанистички проект, со тех.број 03-50/23 од Април 2023 година, изработен од Друштво за планирање, проектирање и инженеринг дооел “НИМАЕР” – Струга де Скопје, со седиште на ул.Лондонска бр.19, ТЦ Олимпио лок.34, Скопје;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени - ажурирана геодетска подлога со деловоден бр. 08-100/3 од 22.07.2022 година, изработен од друштво за геодетски работи „ТЕОВАДО ИНГ ДООЕЛ“ Велес заверен од АКН со број 1110-61/2022 од 22.07.2022 година.
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномодно од инвеститорот;
7. Известување до непосредни соседи на 04.05.2023 година
8. Донесена Одлука на Совет со бр.25-2818/7 од 15.06.2023 година
9. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - Дирекција за заштита и спасување – подрачно одделение Велес со бр. 09-168/2 од 29.06.2023 година.
 - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-26/4-273 од 05.10.2022 година.
 - Македонски Телеком АД Скопје со бр.45873 од 22.09.2022 година.
 - АЕК со бр.1404-2714/2 од 27.09.2022 година
 - ЈКП Дервен со бр. 09-252/2 со бр. 02.02.2022 година.
 - МЕПСО со бр.11-5247/1 од 04.10.2022 година.
 - НЕР АД со бр.15-2848/2 од 30.09.2022 година.
 - А1 Македонија ДООЕЛ Скопје со бр. 11-6446/1 од 19.09.2022 година

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колевв
