



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-46
Бр на постапка:53587
23.11.2023 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА НА ДЕЛ ОД КП БР.940 И КП БР.942 КО БАШИНО СЕЛО, СО НАМЕНА А1.1-СТАНБЕНИ КУЌИ СЛОБОДНОСТОЕЧКИ, СОГЛАСНО ОПШТ АКТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА УСЛОВИТЕ И НАЧИНОТ НА ГРАДБА ВО НАСЕЛЕНО МЕСТО БАШИНО СЕЛО ОПШТИНА ВЕЛЕС

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на дел од КП бр.940 и КП бр.942 КО Башино Село, со намена А1.1-станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на Условите и начинот на градба во населено место Башино Село Општина Велес, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0212-06/23 од Јуни 2023 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на дел од КП бр.940 и КП бр.942 КО Башино Село, со намена А1.1-станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на Условите и начинот на градба во населено место Башино Село Општина Велес, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0212-06/23 од Јуни 2023 година

Образложение

Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на дел од КП бр.940 и КП бр.942 КО Башино Село, со намена А1.1-станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на Условите и начинот на градба во населено место Башино Село Општина Велес, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0212-06/23 од Јуни 2023 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-4597/2 од 04.11.2022 година. Во постапката е приложена следната документација:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

1. Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на дел од КП бр.940 и КП бр.942 КО Башино Село, со намена А1.1-станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на Условите и начинот на градба во населено место Башино Село Општина Велес, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0212-06/23 од Јуни 2023 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-4597/2 од 04.11.2022 година;
2. Проектна програма од инвеститорот,
3. Извештај од стручна ревизија на урбанистички проект, со тех.број 03-245/23 од Јули 2023 година, изработен од Друштво за планирање, проектирање и инженеринг дооеЛ “НИМАЕР”- Струга де Скопје со седиште на ул.Лондонска бр.19, ТЦ Олимпио лок. 34, Скопје;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени со деловоден бр.0805-38/2 од 10.05.2023 година, изработен од друштво за катастарски и геодетски работи “ГЕОВИЗИЈА” ДООЕЛ Кавадарци , Заверено од АКН со број 1110-39/2023 од 10.05.2023 година;
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - ДЗС Велес со бр.09-201/2 од 15.08.2023 година
 - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-22/5-334 од 21.08.2023 година.
 - Македонски Телеком АД Скопје со бр. 54554 од 15.08.2023 година.
 - Агенција за катастар на недвижности со бр. 0939-12055/1 од 07.09.2023 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
