



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-60
Бр на постапка:46174
16.01.2023 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО СО НАМЕНА А1.1 – СТАНБЕНИ КУЌИ (СЛОБОДНОСТОЕЧКИ), НА КП 729/1 И КП 729/7, КО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС (ОД ОПШТ АКТ ЗА С.ОТОВИЦА)

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за село со намена А1.1 – Станбени куќи (Слободностоечки), на КП 729/1 и КП 729/7, КО Отовица, Општина Велес (од Општ Акт за с.Отовица), изработен од Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје, со техн.бр.0801-687/22 од Септември 2022 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/2020) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/2020 и 219/21), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за село со намена А1.1 – Станбени куќи (Слободностоечки), на КП 729/1 и КП 729/7, КО Отовица, Општина Велес (од Општ Акт за с.Отовица), изработен од Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје, со техн.бр.0801-687/22 од Септември 2022 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-3503/2 од 05.08.2022 година.

Образложение

Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за село со намена А1.1 – Станбени куќи (Слободностоечки), на КП 729/1 и КП 729/7, КО Отовица, Општина Велес (од Општ Акт за с.Отовица), изработен од Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје, со техн.бр.0801-687/22 од Септември 2022 година. Во постапката е приложена следната документација:

1. Урбанистички проект за село со намена А1.1 – Станбени куќи (Слободностоечки), на КП 729/1 и КП 729/7, КО Отовица, Општина Велес (од Општ Акт за с.Отовица), изработен од Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје, со техн.бр.0801-687/22 од Септември 2022 година;
2. Проектна програма од инвеститорот,
3. Извештај од стручна ревизија на урбанистички проект, со тех.број 09-09/242 од Септември 2022 година, изработен од Друштво за проектирање, производство, трговија и услуги “ФОРМИ Јорго ДООЕЛ увоз-извоз”, со седиште на ул. Арсение Јовков бр.28, Битола;



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени со деловоден бр. 08-358/4 од 12.09.2022 година, изработен од “ГЕО БАЛКАН ДООЕЛ БИТОЛА”, Заверено од АКН со број 1110-73/2022 од 12.09.2022 година;
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - Агенција за цивилно воздухопловство со бр.12-8/903 од 26.08.2022 година.
 - НЕР АД со бр.15-2548/2 од 06.09.2022 година.
 - ЕСМ со бр. 08-5196/1 од 12.09.2022 година.
 - Македонски Телеком АД Скопје со бр.45418 од 01.09.2022 година.
 - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр. 10-26/4-195 од 31.08.2022 година.
 - МЕПСО со бр. 11-4635/1 од 31.08.2022 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
