



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-36
Број на постапка 36834
19.05.2023 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 6.8, ГП 6.9 И ГП 6.10, ВО ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДУП ДИМИТАР ВЛАХОВ, СО НАМЕНА А1-ДОМУВАЊЕ ВО КУЌИ, НА ДЕЛ ОД КП 10336/1, ДЕЛ ОД 10337/1, КП 10337/3, КП 3469, КП 3470/1, КП 3470/2, КП 3470/3 И КП 3470/5, КО ВЕЛЕС, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 6.8, ГП 6.9 и ГП 6.10, во Измена и дополна на ДУП Димитар Влахов, со намена А1-Домување во куќи, на дел од КП 10336/1, дел од 10337/1, КП 10337/3, КП 3469, КП 3470/1, КП 3470/2, КП 3470/3 и КП 3470/5, КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.21/21 од Август 2022 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (чл.63 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/2020) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/2020 и 219/21), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 6.8, ГП 6.9 и ГП 6.10, во Измена и дополна на ДУП Димитар Влахов, со намена А1-Домување во куќи, на дел од КП 10336/1, дел од 10337/1, КП 10337/3, КП 3469, КП 3470/1, КП 3470/2, КП 3470/3 и КП 3470/5, КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.21/21 од Август 2022 година.

Образложение

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 6.8, ГП 6.9 и ГП 6.10, во Измена и дополна на ДУП Димитар Влахов, со намена А1-Домување во куќи, на дел од КП 10336/1, дел од 10337/1, КП 10337/3, КП 3469, КП 3470/1, КП 3470/2, КП 3470/3 и КП 3470/5, КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.21/21 од Август 2022 година, врз основа на извод од план со УП бр.13-3381/2 од 21.09.2020 година. Во постапката е приложена следната документација:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

1. Проектна програма со тех.бр.21/21 од Април 2022 година одобрена со УП бр.1310-36 од 19.07.2022 година;
2. Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 6.8, ГП 6.9 и ГП 6.10, во Измена и дополна на ДУП Димитар Влахов, со намена А1-Домување во куќи, на дел од КП 10336/1, дел од 10337/1, КП 10337/3, КП 3469, КП 3470/1, КП 3470/2, КП 3470/3 и КП 3470/5, КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.21/21 од Август 2022 година одобрено со позитивно мислење од комисија со УП бр.1310-36 од 25.10.2022 година;
3. Извештај од стручна ревизија на урбанистички проект, со тех.број 141/22 од Август 2022 година, изработен од Друштво за трговија и услуги МАРИО-КОМЕРЦ Зорица ДООЕЛ експорт-импорт Скопје, со седиште на Бул.Јане Сандански бр.22-1/18, Скопје - Аеродром;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени - ажурирана геодетска подлога со деловоден бр. 08/21-145 од 23.03.2021 година, изработен од друштво за геодетски и катастарски работи „ГЛОНАС ДООЕЛ“ Скопје заверен од АКН со број 1110-85/2021 од 10.05.2021 година.
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Известување до непосредни соседи на 21.09.2022 година
8. Донесена Одлука на Совет со бр.25-2123/3 од 27.04.2023 година
9. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - Дирекција за заштита и спасување – подрачно одделение Велес со бр. 09-98/2 од 09.07.2023 година.
 - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-55/3–152 од 11.06.2021 година.
 - Македонски Телеком АД Скопје со бр.36016 од 04.06.2021 година.
 - АЕК со бр.1404-1785/2 од 16.06.2021 година
 - ЕСМ со бр.08-2455/1 од 07.06.2021 година.
 - МЕПСО со бр.11-3447/1 од 10.06.2021 година.
 - НЕР АД со бр.03-2006/2 од 09.06.2021 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
