



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-70
Бр на постапка:46835
12.05.2023 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ НА КП БР. 626/1 И КП БР. 626/9, КО ОТОВИЦА , СОГЛАСНО ОПШТ АКТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА УСЛОВИ ЗА НАЧИНОТ НА ГРАДЕЊЕ ВО СЕЛО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежни парцели на КП бр. 626/1 и КП бр. 626/9, КО Отовица , согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0204-03/22 од Декември 2022 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/2020) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/2020 и 219/21), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежни парцели на КП бр. 626/1 и КП бр. 626/9, КО Отовица , согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0204-03/22 од Декември 2022 година, врз основа на Извод од план со УП бр.1309-43/2 од 18.03.2022 година.

Образложение

Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на КП бр.1154/3 КО Отовица со намена А1.1-станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0205-03/23 од Март 2023 година. Во постапката е приложена следната документација:

1. Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на КП бр.1154/3 КО Отовица со намена А1.1-станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0205-03/23 од Март 2023 година;
2. Проектна програма од инвеститорот,



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

3. Извештај од стручна ревизија на урбанистички проект, со тех.број 03-297/22 од Октомври 2022 година, изработен од Друштво за планирање, проектирање и инженеринг довел "НИМАЕР"- Струга де Скопје со седиште на ул. Лондонска бр.19, ТЦ Олимпио, лок 34, Скопје;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени со деловоден бр.08-04-56/3 од 15.03.2022 година, изработен од Друштво за геодетски услуги
5. "ГЕО-АРЕС ДОО" Скопје, со седиште на ул.Васко Карангелески бр.9/1 – локал 12, Скопје, Заверено од АКН со број 1110-12/2022 од 15.03.2022 година;
6. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
7. Полномошно од инвеститорот;
8. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - ДЗС Велес со бр.09-290/2 од 02.12.2022 година
 - ЈКП Дервен Велес со бр.09-674/2 од 14.04.2022 година.
 - Македонски Телеком АД Скопје со бр.47643 од 05.12.2022 година.
 - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-25/4-323 од 16.12.2022 година.
 - Јавно претпријатие за железничка инфраструктура со бр.2001-5527/2 со бр.16.12.2022 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
