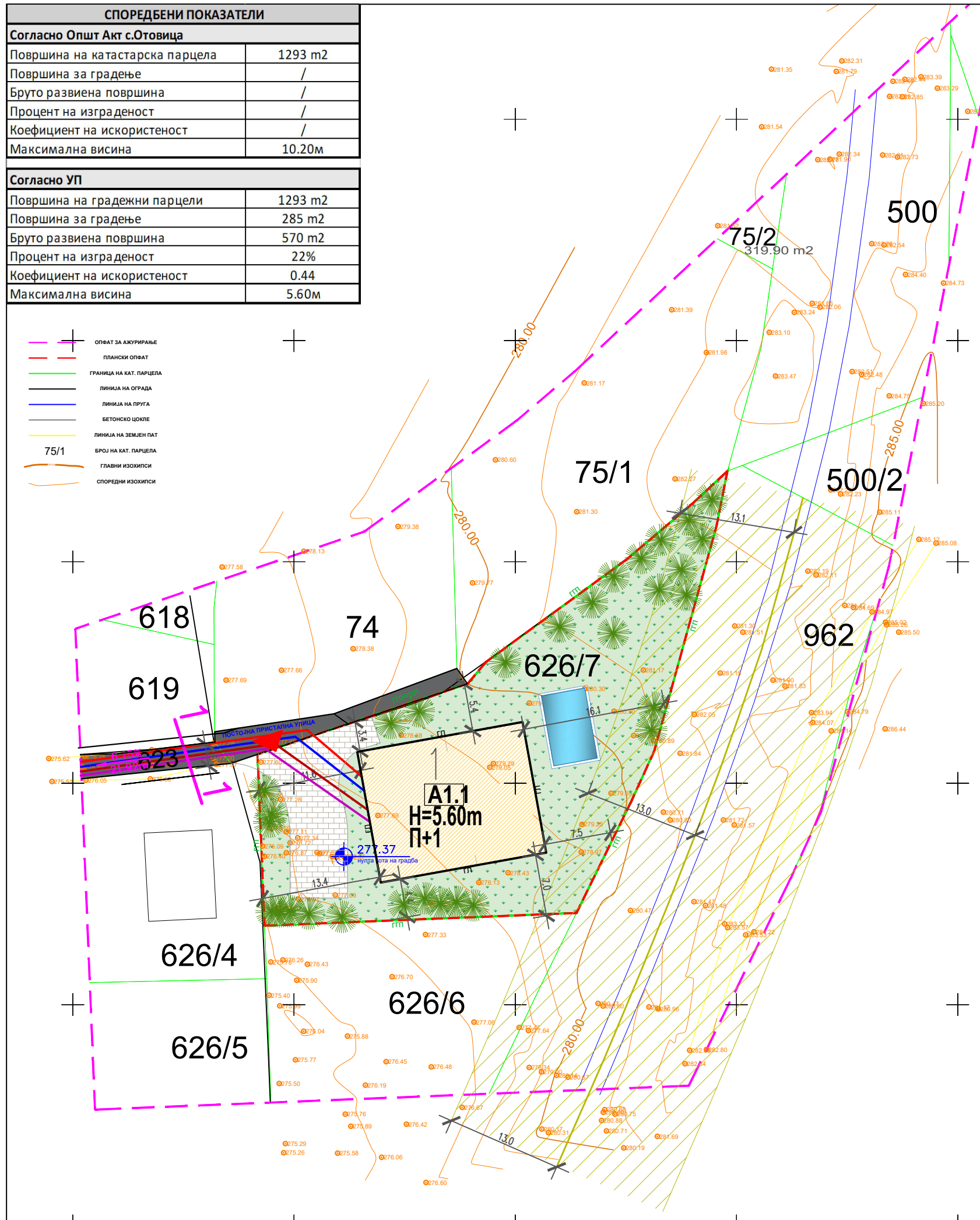


СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ	
Согласно Општ Акт с.Отовица	
Површина на катастарска парцела	1293 m ²
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/
Максимална висина	10.20m
Согласно УП	
Површина на градежни парцели	1293 m ²
Површина за градење	285 m ²
Бруто развиена површина	570 m ²
Процент на изграденост	22%
Коефициент на искористеност	0.44
Максимална висина	5.60m

- ОПФАТ ЗА АЖУРИРАЊЕ
- ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА КАТ. ПАРЦЕЛА
- ЛИНИЈА НА ОГРАДА
- ЛИНИЈА НА ПРУГА
- БЕТОНСКО ЦОКЛЕ
- ЛИНИЈА НА ЗЕМЈЕН ПАТ
- БРОЈ НА КАТ. ПАРЦЕЛА
- ГЛАВНИ ИЗОХИПСИ
- СПОРЕДНИ ИЗОХИПСИ



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ за село за формирање на градежна парцела на КП бр. 626 / 7, КО Отовица, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес (Одлука бр. 27-6567/6 од 16.11.2015 година)

ЛЕГЕНДА

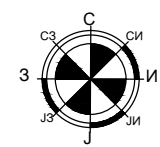
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

ТАБЕЛА СО БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

ГП 1	A1.1 – Станбени куќи (Слободностоечки)	285m ²	22%
	сообраќај во парцела	142m ²	11%
	водени површини во парцела	50m ²	4%
	зеленило во парцела	816m ²	63%
	-	1293m ²	100%

НАМЕНА НА ПОВРШНИ
A – ДОМУВАЊЕ I ПРЕСТОЈ

- A1.1 СТАНБЕНИ КУЌИ (СЛОБОДНОСТОЕЧКИ)
- ЗЕЛЕНИЛО
- ПОПЛОЧЕНИ ПОВРШНИ
- СООБРАЌАЈ
- ВОДЕНА ПОВРШИНА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЦА
- ПРИСТАПНА УЛИЦА ДО ПАРЦЕЛА
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА
- ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
- КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА



ДГППУ ТИПИНГ
ул.8ми септември 11/1 Велес моб 075 493 400



УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ на градежната парцела – Синтезен план

Р 1:500

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ за село за формирање на градежна парцела на КП бр. 626 / 7, КО Отовица, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес (Одлука бр. 27-6567/6 од 16.11.2015 година)

0203-01/23

ПРОЕКТАНТИ: Илија Плачков д.и.а
соработник Душица Димовска м.и.а

01.2023

ИНВЕСТИТОР: Стојановска Александра
ул.Димитар Влахов бр.59/1-3, Велес

3

УПРАВИТЕЛ : ЈАГОДА СТОЈКОВСКА