

Нумерички показатели според општ акт

Број на парцела	Површина на парцела	Површина за градба	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност	Спратност	Намена	Паркирање
КП 626/9 КП 626/1	1238m2 1195m2	/	70%	2.8	П+2+Пк	А1	Во парцела

Нумерички показатели (УП)


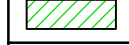
Број на парцела и објект	Површина на парцела	Максимална површина на габарит	Вкупна изградена површина м2	Намена на површина	Мах висина до ката на венец	Спратност	Процент на изграденост	Коеф.на искористеност
ГП.1	918.05 м2	533.44 м2	1066.88 м2	А1.1	7.20 м	П+1	58.10%	1.16
ГП.2	1194.69м2	462.88 м2	925.76 м2	А1.1	7.20 м	П+1	38.74%	0.77
Сообраќајна инфраструктура								319.90 м2


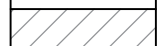









**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ** за село за формирање на градежни парцели на дел од КП бр. 626 / 9 и 626 / 1 Отовица, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес ( Одлука бр. 27-6567/6 од 16.11.2015 година

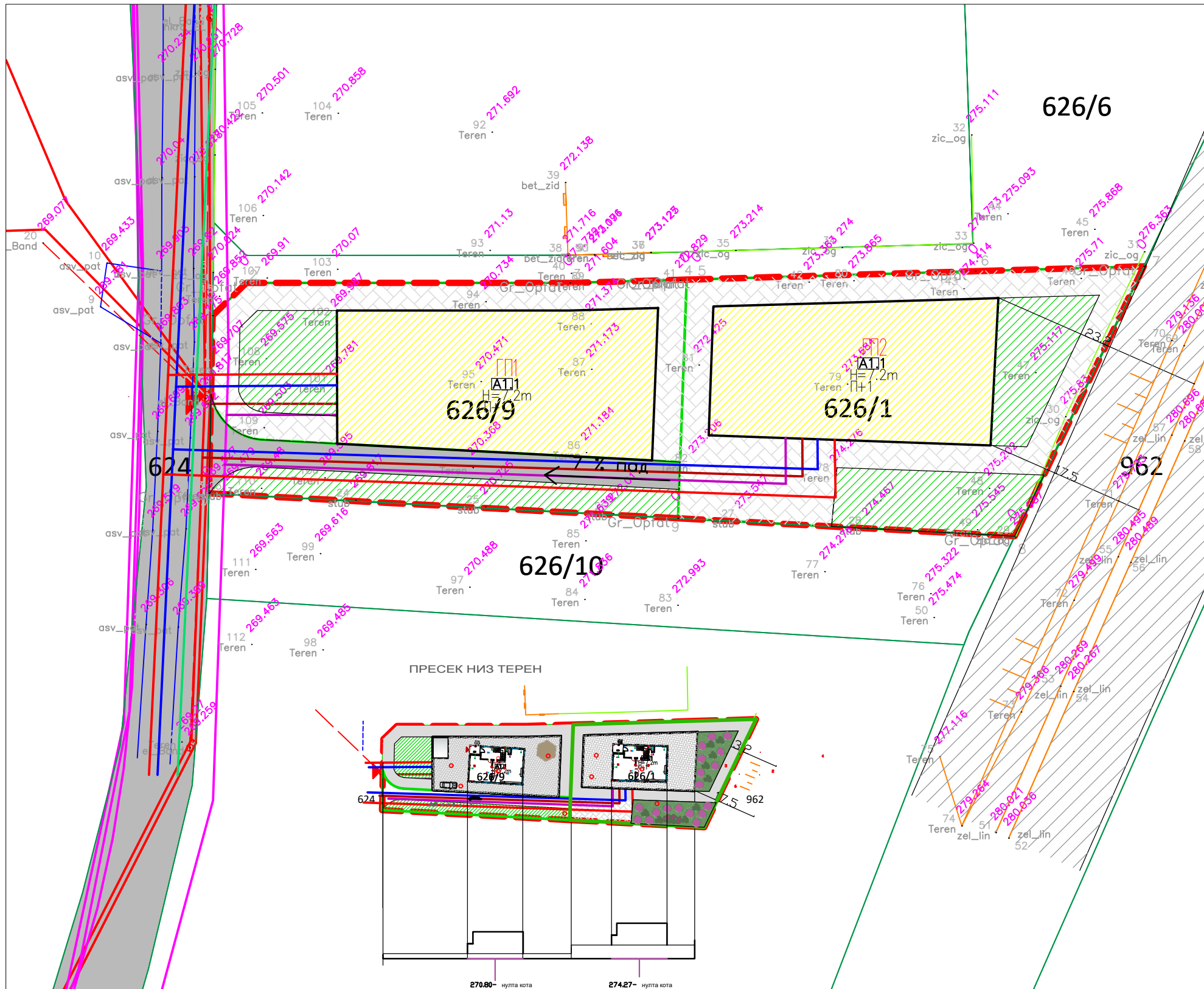
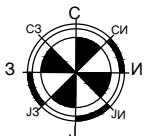
**ЛЕГЕНДА**

-  ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
-  РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
-  ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
-  ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

**ТАБЕЛА СО БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ**

НАМЕНА ОЗНАКА	GP1		GP2		ОПИС И ОЗНАКА
	ПОВРШИНА ВО м2	ПРОЦЕНТ НА ЗОНА	ПОВРШИНА ВО м2	ПРОЦЕНТ НА ЗОНА	
	533.44 м2	58.10	462.88 м2	38.74	А1-домување во станбени куќи
	114.34	12.4	470.08	39.42	- СООБРАЌАЈ
	270.89	29.50	261.01	21.84	-НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
<b>ВКУПНО:</b>	<b>918.05</b>	<b>100.00</b>	<b>1194.69</b>	<b>100.00</b>	<b>ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА</b>

-  СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
-  ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА
-  ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА
-  КОЛОВОЗ
-  ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
-  ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА - ПОСТОЕЧКА
-  КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
-  ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА - ЕВН
-  ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
-  ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
-  АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА- НОВОПЛАНИРАНА



**ДГППУ ТИПИНГ**

ул.8ми септември 11/1 Велес моб 075 493 400



УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ на градежната парцела — Синтезен план

Р 1:500

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ за село за формирање на градежни парцели на дел од КП бр. 626 / 9 и 626 / 1 Отовица, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес ( Одлука бр. 27-6567/6 од 16.11.2015 година

0204-03/22

ПРОЕКТАНТИ: Илија Плачков д.и.а  
соработник: Душица Димовска м.и.а

12.2022

ИНВЕСТИТОР: Петковски Томе, Петковски Љупчо

4

УПРАВИТЕЛ: ЈАГОДА СТОЈКОВСКА

ЛИСТ