



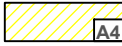

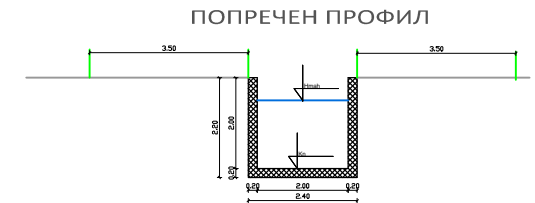


Нумерички показатели

Број на парцела	Површина на парцела	Максимална површина на габарит	Вкупна изградена површина м2	Број на паркинг	Намена на површина	Мах висина до кота на венец	Спратност	Процент на изграденост	Коэф.на искористеност
ГП бр. 1	2775.64 м2	1671.81 м2	6687.24 м2	/	A4	10.20	П+2+ПК	60.23 %	2.4

ЛЕГЕНДА







-  ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
-  ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
-  ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- 1** БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- A4 ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА
- N=10.20m МАКСИМАЛНО ДОЗВОЛЕНА КАТНОСТ
- П+2+ПК МАКСИМАЛНО ДОЗВОЛЕНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
-  ПРИСТАП ВО ПАРЦЕЛА
-  ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА
A4- ВРЕМЕНО ДОМУВАЊЕ
-  Б1
КОМПАТИБИЛНА КЛАСА НА НАМЕНА
Б1- МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ

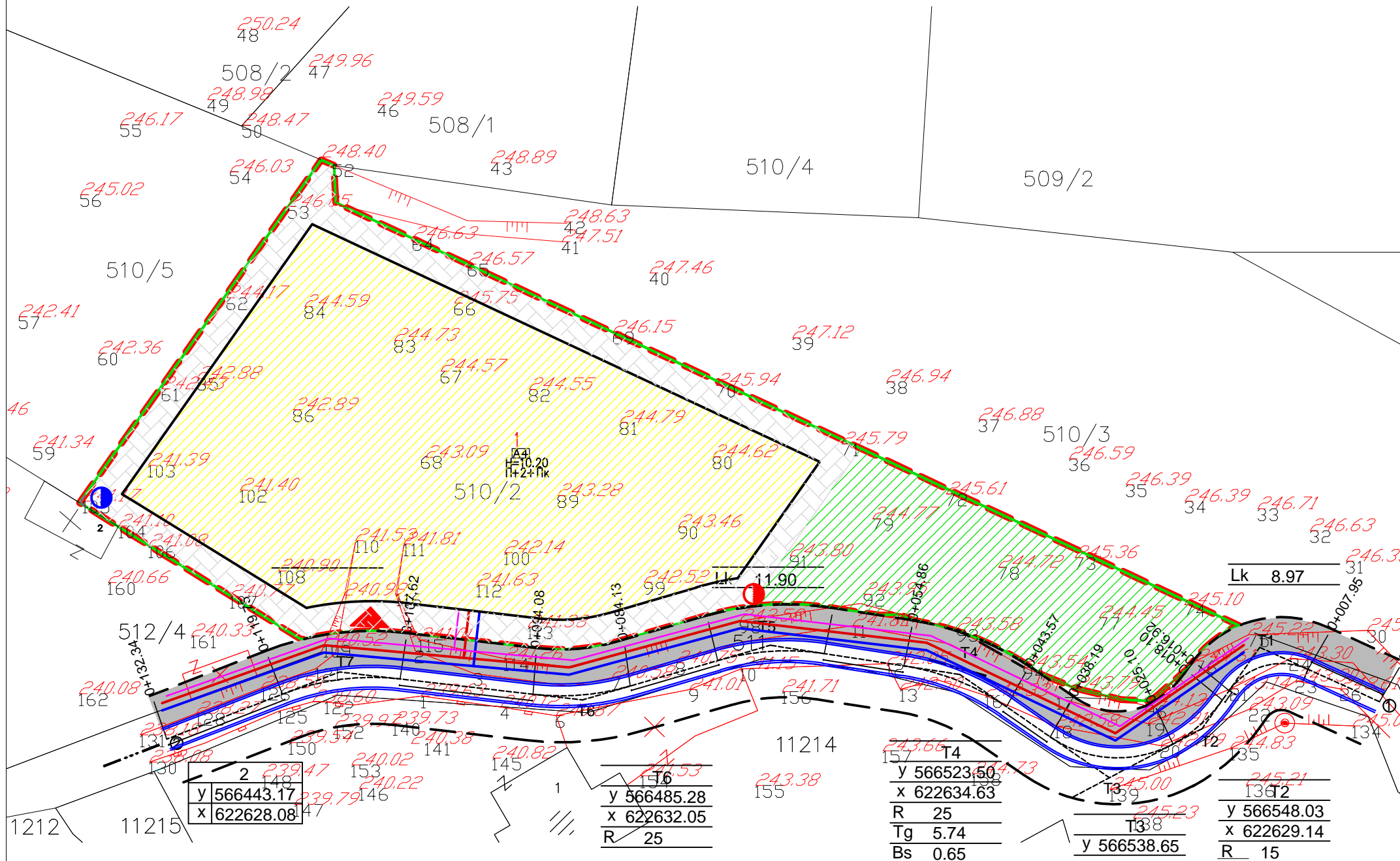


ТАБЕЛА СО БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

НАМЕНА ОЗНАКА	ПОВРШИНА ВО м2	ПРОЦЕНТ НА ЗОНА	ОПИС И ОЗНАКА
 A4	1671.81	60.23	A4-времео домување
	548.6	19.77	- СООБРАЌАЈ
	555.23	20.00	-НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
ВКУПНО:	2775.64	100.00	ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ОЗНАКИ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

-  КОЛОВОЗ
-  ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
-  КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
-  ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
-  БУНАР - НОВОПЛАНИРАН
-  СЕПТИЧКА ЈАМА / МОНТАЖНА ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА - НОВОПЛАНИРАНА



2
у 566443.17
х 622628.08

1
у 566485.28
х 622632.05
R 25

157
у 566523.60
х 622634.63
R 25
Tg 5.74
Bs 0.65

138
у 566538.65
х 622629.14
R 15

РАКОВОДИТЕЛ: Јован Ристовски д.и.а. овластување бр. 0.0350 Лече Спасовска д.и.а. овластување бр. 0.0349	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 03-09/2022 ИНВЕСТИТОР: МЛАДЕН СТЕФАНОВСКИ	Арх и Конс Јован дооел Кавадарци - лиценца бр.0076 jristovsk2000@yahoo.com ул. „Вишешница“, бр 21, Кавадарци Тел. : 043 400-402
ПЛАНЕРИ: Јован Ристовски д.и.а. овластување бр. 0.0350 Лече Спасовска д.и.а. овластување бр. 0.0349	ЛОКАЛНА УРБАНИСТИСКО - ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА За А4 времео домување на КП бр. 510/2 КО Чапошво	
Датум: 09/2022	СИНТЕЗЕН ПЛАН	
Управител: Јован Ристовски д.и.а. овластување бр. 0.0350	Мера: М=1: 500	Лист бр. 6