**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**
**ОПШТИНА ВЕЛЕС**
Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-58
Бр на постапка:54885
12.09.2023 година
Велес

**ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА Е 1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (ФОТО- НАПОНСКИ ПАНЕЛИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА КОИ СЕ ГРАДАТ НА ЗЕМЈИШТЕ) НА КП 255, КП 256, КП 73/5, КП 73/6 И КП 73/7, КО ЧАЛОШЕВО, ОПШТИНА ВЕЛЕС (ОД ПРЕХОДНО ОДОБРЕН УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ)**

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште со намена Е 1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани (фото- напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 255, КП 256, КП 73/5, КП 73/6 и КП 73/7, КО Чалошево, Општина Велес (од преходно одобрен урбанистички проект вон опфат), изработен од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, со техн.бр.93/23-У од Септември 2023 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), ја издава следната:

## П О Т В Р Д А

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште со намена Е 1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани (фото- напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 255, КП 256, КП 73/5, КП 73/6 и КП 73/7, КО Чалошево, Општина Велес (од преходно одобрен урбанистички проект вон опфат), изработен од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, со техн.бр.93/23-У од Септември 2023 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-3524/2 од 28.07.2022 година.

## О б р а з л о ж е н и е

Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште со намена Е 1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани (фото- напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 255, КП 256, КП 73/5, КП 73/6 и КП 73/7, КО Чалошево, Општина Велес (од преходно одобрен урбанистички проект вон опфат), изработен од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, со техн.бр.93/23-У од Септември 2023 година. Во постапката е приложена следната документација:

1. Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште со намена Е 1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани (фото- напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 255, КП 256, КП 73/5, КП 73/6 и КП 73/7, КО Чалошево, Општина Велес (од преходно одобрен урбанистички проект вон опфат), изработен од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, со техн.бр.93/23-У од Септември 2023 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-3524/2 од 28.07.2022 година.;
2. Проектна програма од инвеститорот,
3. Извештај од стручна ревизија на урбанистички проект, со тех.број 09-09/210 од Септември 2023 година, изработен од Друштво за проектирање, производство, трговија и услуги “ФОРМИ ДООЕЛ”- Битола со седиште на ул.Арсение Јовков бр.28, Битола;
4. Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога со деловоден бр.08-04-138/3 од 08.08.2023 година, изработен од трговско друштво за геодетски услуги “ГЕО-АРЕС ДОО” Скопје , Заверено од АКН со број 1110-68/2023 од 08.08.2023 година;
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Позитивни мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
    - ДЗС Велес со бр.09-216/2 од 01.09.2023 година.
    - Агенција за катастар на недвижности со бр. 0939-11634/2 од 05.09.2023 година.
    - НЕР АД со бр.15-1150/2 од 29.03.2023 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев

Marko Kolev
Digitally signed by Marko Kolev
Date: 2023.09.14 19:16:55 +02'00'