

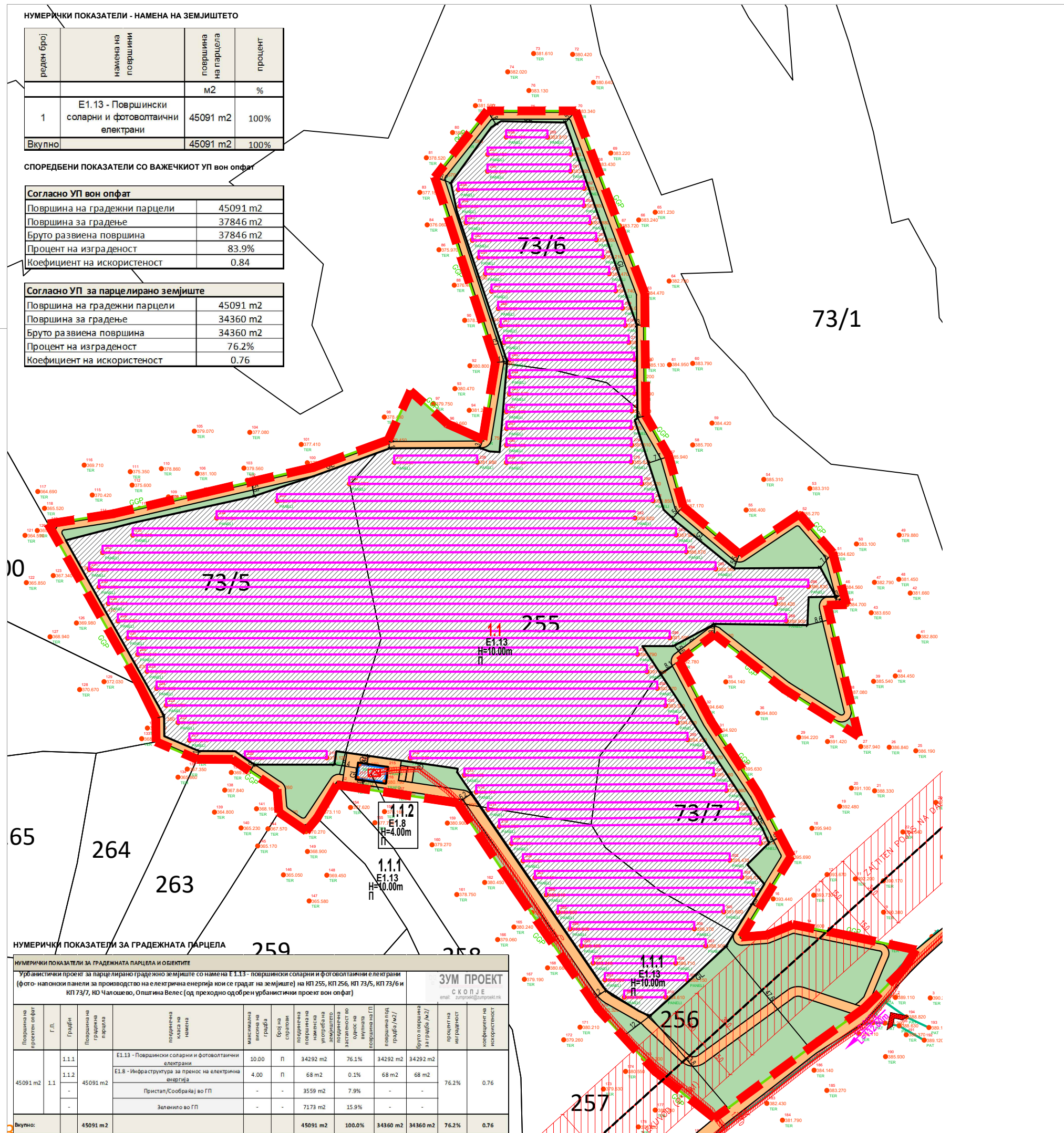
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ - НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО

реден број	намена на површина	површина на парцела	процент
1	E1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани	45091 m <sup>2</sup>	100%
Вкупно		45091 m <sup>2</sup>	100%

СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ СО ВАЖЕЧКИОТ УП вон опфат

Согласно УП вон опфат	
Површина на градежни парцели	45091 m <sup>2</sup>
Површина за градење	37846 m <sup>2</sup>
Бруто развиена површина	37846 m <sup>2</sup>
Процент на изграденост	83.9%
Коефициент на искористеност	0.84

Согласно УП за парцелирано земјиште	
Површина на градежни парцели	45091 m <sup>2</sup>
Површина за градење	34360 m <sup>2</sup>
Бруто развиена површина	34360 m <sup>2</sup>
Процент на изграденост	76.2%
Коефициент на искористеност	0.76



**ЛЕГЕНДА**

- 255 - број на катастарска парцела
- 382.030 - надморска висина (кота)
- земјен пат
- опфат
- состојба од катастарски план
- ⚡ - железен столб (висок напон)
- далековод

Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште со намена E 1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани (фото- напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 255, КП 256, КП 73/5, КП 73/6 и КП 73/7, КО Чалошево, Општина Велес (од преходно одобрен урбанистички проект вон опфат)

**ЛЕГЕНДА**

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 4,5 ха
- REGULACIONA LINIJA
- GRANICA NA GRADEŅNA PARCELA
- GRADEŅNA LINIJA
- ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- 1.1 н NUMERACIJA NA GRADEŅNA PARCELA
- н KATNOST NA GRADBATA
- H=10.00m MAKSIMALNA VISIŅINA NA GRADBATA DO VENEC
- ПОВРШИНА ЗА GRADEŅE OGRANIŅENA SO GRADEŅNA LINIJA

**NAMENA**

- E - INFRASTRUKTURA
- E1.13 E1.13 - ПОВРШНИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ
- E1.8 E1.8 - INFRASTRUKTURA ZA PRENOS NA ELEKTRIŅNA ENERGIJA
- КОЛОВОЗ (ЗЕМЈЕН/ТАМПОНИРАН ПАТ)
- ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП
- ВЛЕЗ - ИЗЛЕЗ ВО/ОД ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

**СООБРАЌАЈ**

- ПРОФИЛ НА ПРИСТАПЕН ПАТ
- НИВЕЛМАН
- ВИСИНСКА КОТА

**INFRASTRUKTURA**

- ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА
- 110 KV DALEKUVOD (MEPSO) - POSTOJNA
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА DALEKUVOD (2\*15M)
- 10(20) kv podzemni kabel - EVN
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА 10(20)kv el.kabel (2\*1M)

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЕКТИТЕ		ЗУМ ПРОЕКТ	
Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште со намена E 1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани (фото- напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 255, КП 256, КП 73/5, КП 73/6 и КП 73/7, КО Чалошево, Општина Велес (од преходно одобрен урбанистички проект вон опфат)		С К О П Ј Е	
Површина на проектен опфат	Г.П.	Површина на градежна парцела	Површина на парцела
45091 m <sup>2</sup>	1.1	45091 m <sup>2</sup>	45091 m <sup>2</sup>
	1.1.1	E1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани	45091 m <sup>2</sup>
	1.1.2	E1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	68 m <sup>2</sup>
		Пристап/Сообраќај во ГП	3559 m <sup>2</sup>
		Зеленило во ГП	7173 m <sup>2</sup>
Вкупно:		45091 m <sup>2</sup>	45091 m <sup>2</sup>

<p>Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште со намена E 1.13 - површински соларни и фотоволтаични електрани (фото- напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 255, КП 256, КП 73/5, КП 73/6 и КП 73/7, КО Чалошево, Општина Велес (од преходно одобрен урбанистички проект вон опфат)</p>	
UPRAVITEL: Ivo \orliev, dip. im'. arh.	донесувач на планот: ОПШТИНА Велес
PLANER: Иво Ѓорѓевиќ, dipl.in'.arh. ovlastuvawe 0101	нарачател: ТДПТУ МКБ-МИСА СТРУГА
SORABOTNIK: Нина Срмаиќ, dipl.in'.arh. ovlastuvawe 0.0310	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ (СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ)
	РАЗМЕР: 93/23-Y
	ТЕХ.БР.: 09.2023
	М=1: 1000
	DATA: 09.2023