

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

Урбанистички проект вои опфат на урбанистички план со намена А4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи, на КП 18242 и КП 18243/1, КО ВЕЛЕС, Општина Велес



Површина на проект вои опфат	Број на Г.П.	Површина на градежна парцела	подмирена мласа на намена	максимална висина на градеба	број на страни	површина на наменска употреба на земјиште	заостаток во однос на вкупната површина на Г.П.	површина под градеба /м2/	вкупна изградена површина /м2/	процент на изграденост	коэффициент на користеност
5767 м2	1.1	541 м2	А4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи	10.20	П+2	133 м2	24.6%	133 м2	399 м2	24.6%	0.74
			Сообраќајни површини	-	-	175 м2	32.4%	-	-	-	-
517 м2	1.2	517 м2	А4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи	10.20	П+2	140 м2	27.1%	140 м2	420 м2	27.1%	0.81
			Сообраќајни површини	-	-	175 м2	33.9%	-	-	-	-
432 м2	1.3	432 м2	А4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи	10.20	П+2	140 м2	32.4%	140 м2	420 м2	32.4%	0.97
			Сообраќајни површини	-	-	157 м2	36.2%	-	-	-	-
425 м2	1.4	425 м2	А4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи	10.20	П+2	140 м2	32.9%	140 м2	420 м2	32.9%	0.99
			Сообраќајни површини	-	-	156 м2	36.7%	-	-	-	-
438 м2	1.5	438 м2	А4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи	10.20	П+2	133 м2	30.4%	133 м2	399 м2	30.4%	0.91
			Сообраќајни површини	-	-	165 м2	37.6%	-	-	-	-
632 м2	1.6	632 м2	А4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи	10.20	П+2	133 м2	21.0%	133 м2	399 м2	21.0%	0.63
			Сообраќајни површини	-	-	268 м2	42.5%	-	-	-	-
406 м2	1.7	406 м2	А4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи	10.20	П+2	120 м2	29.5%	120 м2	360 м2	29.5%	0.89
			Сообраќајни површини	-	-	147 м2	36.1%	-	-	-	-
434 м2	1.8	434 м2	А4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи	10.20	П+2	120 м2	27.7%	120 м2	360 м2	27.7%	0.83
			Сообраќајни површини	-	-	177 м2	40.8%	-	-	-	-
400 м2	1.9	400 м2	А4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи	10.20	П+2	120 м2	30.0%	120 м2	360 м2	30.0%	0.90
			Сообраќајни површини	-	-	151 м2	37.8%	-	-	-	-
442 м2	1.10	442 м2	А4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи	10.20	П+2	120 м2	27.2%	120 м2	360 м2	27.2%	0.81
			Сообраќајни површини	-	-	177 м2	40.1%	-	-	-	-
395 м2	1.11	395 м2	А4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи	10.20	П+2	120 м2	30.3%	120 м2	360 м2	30.3%	0.91
			Сообраќајни површини	-	-	171 м2	43.3%	-	-	-	-
434 м2	1.12	434 м2	А4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи	10.20	П+2	144 м2	33.2%	144 м2	432 м2	33.2%	1.00
			Сообраќајни површини	-	-	167 м2	38.5%	-	-	-	-
Вкупно:			5497 м2		5767 м2		1563 м2	4689 м2	27.1%	0.81	



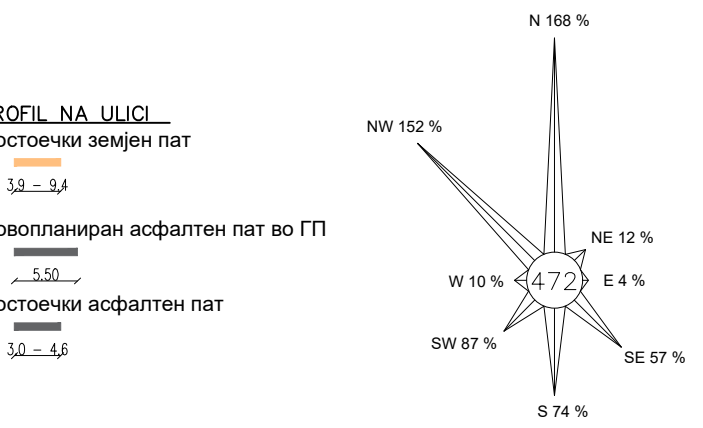
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОИ ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА А4.3 – СЕМЕЈНИ КУЌИ ЗА ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ – ВИКЕНД КУЌИ НА КП 18242 И КП 18243/1, КО ВЕЛЕС, ОПШТИНА ВЕЛЕС

- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКЕН ОПФАТ 0.58ха
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
 - 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТ
 - P+2 КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
 - H=10.20m ВИСИНА НА ОБЈЕКТ
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

- НАМЕНА НА ПОВРШНИ**
- А - ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ**
- A4.3 А4.3 - СЕМЕЈНИ КУЌИ ЗА ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ - ВИКЕНД КУЌИ
 - АСФАЛТИРАНА ПОВРШИНА (КОЛОВОЗ)
 - ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА (ПЕШАЧКА/ПАРКИНГ)
 - ЗЕМЈЕН ПАТ
 - ЗЕЛЕНИЛО

- ВИСОКО СТЕБЛЕСТО ЗЕЛЕНИЛО**
- ВЛЕЗОВИ**
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ
 - ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА

- ИНФРАСТРУКТУРА**
- ВОДОВОДНА МРЕЖА - ПЛАНИРАНА
 - ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
 - АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
 - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ - ПОСТОЈНА
 - ЕЛЕКТРО МРЕЖА - ПОСТОЈНА
- PROFIL NA ULICI**
- Постојечки земјен пат: 3.2 - 3.4
 - Новопланиран асфалтен пат во ГП: 5.50
 - Постојечки асфалтен пат: 3.0 - 4.6



- ЛЕГЕНДА**
- Детална точка со кота и број
 - Енергетски воздушен вод
 - Бетонска електро бандера
 - Катастарска парцела
 - Земјен пат
 - Телефонски воздушен кабел
 - Бетонски ѕид
 - 17374 Број на катастарска парцела
 - Вода
 - Шахта(бетонски капак)
 - Евидентирани објекти
 - Телефонска бандера
 - Невидентирани објекти
 - Дециметарска мрежа
 - Жичана ограда
 - Водотек

НАРАЧАТЕЛ: ЈАМАЛОВ ВИКТОР ЈАМАЛОВ ГОРГИ	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС URBANPROEKTING УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ“ БРОЈ 1 - ВЕЛЕС	(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО ВЕЛЕС, ОПШТИНА ВЕЛЕС	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	ПОТПИС:
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕР: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ПОТРИС:
ФАЗА: U	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 82/22	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 05
ДАТА: АВГУСТ 2023	РАЗМЕР: 1:750	
CRTE / ПРИЛОГ: СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: BIQANA TASEVA	