

Нумерички показатели според општ акт

Број на парцела	Површина на парцела	Површина за градба	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност	Спратност	Намена	Паркирање
КП бр.904/1 дел од КП бр.904/2 дел од КП бр.903/2	693.06 м <sup>2</sup>	/	70%	2.8	П+2+Пк	А1	Во парцела

Нумерички показатели (УП)

Број на парцела и објект	Површина на парцела	Максимална површина на габарит	Вкупна изградена површина м <sup>2</sup>	Намена на површина	Мах висина до кота на венец	Спратност	Процент на изграденост	Коеф.на искористеност
ГП.1	693.06	122.79 м <sup>2</sup>	245.58 м <sup>2</sup>	А1.1	7.20 м	П+1	17.71%	0.35

Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на КП бр.904/1 , дел од КП бр. 904/2 и дел од КП бр.903/2 КО Отовица. со намена А1.1-станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес (Одлука бр. 27-6567/6 од 16.11.2015 година



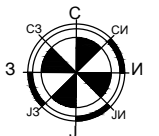
**ЛЕГЕНДА**

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
- ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА

ТАБЕЛА СО БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

НАМЕНА ОЗНАКА	ПОВРШИНА ВО м <sup>2</sup>	ПРОЦЕНТ НА ЗОНА	ОПИС И ОЗНАКА
А1.1	122.79	17.71	А1.1-станбени куќи слободностоечки
	230.89	33.31	- СООБРАЌАЈ
	339.38	48.98	-НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
<b>ВКУПНО:</b>	<b>693.06</b>	<b>100.00</b>	<b>ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА</b>

- 10 м СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОЕЧКИ ОБЈЕКТИ
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА
- ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА - ПОСТОЕЧКА
- КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА - ПОСТОЕЧКА
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА- НОВОПЛАНИРАНА



**ДГППУ ТИПИНГ**  
ул.8ми септември 11/1 Велес моб 075 493 400



УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ на градежната парцела — Синтезен план

Р 1:500

Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на КП бр.904/1 , дел од КП бр. 904/2 и дел од КП бр.903/2 КО Отовица. со намена А1.1-станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес (Одлука бр. 27-6567/6 од 16.11.2015 година

0209-04/23

ПРОЕКТАНТИ: Илија Плачков д.и.а  
соработник: Душица Димовска Сиркарова м.и.а

05.2023

ИНВЕСТИТОР: Ѓоргиев Љубе

4

УПРАВИТЕЛ : ЈАГОДА СТОЈКОВСКА