



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-52
Бр на постапка:54056
13.12.2023 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГП 1.01 ОД ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА СТОПНАСКИ КОМПЛЕКС, СО ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА НА ПОВРШИНИ Г-(ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ), ОДНОСНО КЛАСА НА НАМЕНА Г2-ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА, (КЛАНИЦА СО ПРИДРУЖНИ ОБЈЕКТИ), НА КП 15329, КП 15330, КП 15614/2, КП 15328/2, КП 15331/3, КП 15331/2, КП 15331/4 И КП 15318, КО ВЕЛЕС, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште ЗА ГП 1.01 од Локална Урбанистичка Планска Документација за стопнаски комплекс, со основна класа на намена на површини Г-(Производство, дистрибуција и сервиси), односно класа на намена Г2-Лесна и загадувачка индустрија, (кланица со придружни објекти), на КП 15329, КП 15330, КП 15614/2, КП 15328/2, КП 15331/3, КП 15331/2, КП 15331/4 и КП 15318, КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.15/23 од Ноември 2023 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште ЗА ГП 1.01 од Локална Урбанистичка Планска Документација за стопнаски комплекс, со основна класа на намена на површини Г-(Производство, дистрибуција и сервиси), односно класа на намена Г2-Лесна и загадувачка индустрија, (кланица со придружни објекти), на КП 15329, КП 15330, КП 15614/2, КП 15328/2, КП 15331/3, КП 15331/2, КП 15331/4 и КП 15318, КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.15/23 од Ноември 2023 година.

Образложение

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште ЗА ГП 1.01 од Локална Урбанистичка Планска Документација за стопнаски комплекс, со основна класа на намена на површини Г-(Производство, дистрибуција и сервиси), односно класа на намена Г2-Лесна и загадувачка индустрија, (кланица со придружни објекти), на КП 15329, КП 15330, КП 15614/2, КП 15328/2, КП 15331/3, КП 15331/2, КП 15331/4 и КП 15318, КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.15/23 од Ноември 2023 година. Во постапката е приложена следната документација:

1. Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште ЗА ГП 1.01 од Локална Урбанистичка Планска Документација за стопнаски комплекс, со основна класа на намена на површини Г-(Производство, дистрибуција и сервиси), односно класа на намена Г2-Лесна и загадувачка индустрија, (кланица со придружни објекти), на КП 15329, КП 15330, КП 15614/2, КП 15328/2, КП 15331/3, КП 15331/2, КП 15331/4 и КП 15318, КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.15/23 од Ноември 2023 година;
2. Проектна програма од инвеститорот,
3. Извештај од стручна ревизија на Урбанистички проект, со тех.број 193/23 од Јули 2023 година, изработен од Друштво за трговија и услуги МАРИО-КОМЕРЦ ДООЕЛ експорт-импорт Скопје, со седиште на Бул. Јане Сандански бр.22/1-18, Скопје-Аеродром;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени со деловоден бр.08-48/3 од 16.03.2023 година, изработен од друштво за геодетски работи "ТЕОВАДО ИНГ ДООЕЛ" Велес, Заверено од АКН со број 1110-20/2023 од 16.03.2023 година;
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - ДЗС Велес со бр.09-189/2 од 03.08.2023 година.
 - Агенција за катастар на недвижности со бр. 0939-15229/2 од 21.11.2023 година.
 - Јавно претпријатие за државни патишта со бр.10-7212/2 од 08.08.2023 година.
 - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-22/4-337 од 01.08.2023 година.
 - ЈКП Дервен со бр.09-1607/2 од 01.08.2023 година.
 - Македонски Телеком АД Скопје со бр.54246 од 31.07.2023 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
