



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-62
Бр на постапка:55150
15.12.2023 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГП 1.01/6 (КП 1541/23, КО КАРАСЛАРИ СО НАМЕНА Г2.6 – ЗГРАДИ ОД ИНДУСТРИЈА ЗА БЕЛА ТЕХНИКА, ЕЛЕКТРОНИКА И ПРЕДМЕТИ ЗА ДОМАЌИНСТВО – ФАБРИЧКИ КОМПЛЕКСИ, ИНДУСТРИСКИ РАБОТИЛНИЦИ, ХАЛИ ЗА МОНТАЖА, СКЛАДОВИ, ТОПЛАНИ, ГЕНЕРАТОРСКИ СТАНИЦИ И СЛИЧНО

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за ГП 1.01/6 (КП 1541/23, КО Караслари со намена Г2.6 – Згради од индустрија за бела техника, електроника и предмети за домаќинство – фабрички комплекси, индустриски работилници, хали за монтажа, складови, топлани, генераторски станици и слично, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0215-08/23 од Август 2023 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за ГП 1.01/6 (КП 1541/23, КО Караслари со намена Г2.6 – Згради од индустрија за бела техника, електроника и предмети за домаќинство – фабрички комплекси, индустриски работилници, хали за монтажа, складови, топлани, генераторски станици и слично, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0215-08/23 од Август 2023 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-3450/2 од 31.08.2023 година.

Образложение

Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за ГП 1.01/6 (КП 1541/23, КО Караслари со намена Г2.6 – Згради од индустрија за бела техника, електроника и предмети за домаќинство – фабрички комплекси, индустриски работилници, хали за монтажа, складови, топлани, генераторски станици и слично, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0215-08/23 од Август 2023 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-3450/2 од 31.08.2023 година. Во постапката е приложена следната документација:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

1. Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за ГП 1.01/6 (КП 1541/23, КО Караслари со намена Г2.6 – Згради од индустрија за бела техника, електроника и предмети за домаќинство – фабрички комплекси, индустриски работилници, хали за монтажа, склади, топлини, генераторски станици и слично, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0215-08/23 од Август 2023 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-3450/2 од 31.08.2023 година;
2. Проектна програма од инвеститорот;
3. Извештај од стручна ревизија на урбанистички проект, со тех.број 03-306/23 од Август 2023 година, изработен од Друштво за планирање, проектирање и инженеринг дооел “НИМАЕР”- Струга де Скопје со седиште на ул.Лондонска бр.19, ТЦ Олимпио лок. 34, Скопје;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени со деловоден бр.0801-587/3-22 од 15.08.2023 година, изработен од друштво за геодетски услуги “ГЕОПРОЕКТ ПЛУС ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ” Скопје , Заверено од АКН со број 1110-71/2023 од 15.08.2023 година;
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - ДЗС Велес со бр.09-221/2 од 06.09.2023 година
 - Агенција за катастар на недвижности со бр. 0939-11940/1 од 05.09.2023 година.
 - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-25/3-428 од 13.09.2023 година.
 - Македонски Телеком АД Скопје со бр.55225 од 11.09.2023 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
