



**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**  
**ОПШТИНА ВЕЛЕС**

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-27  
Број на постапка 51162  
10.01.2023 година  
Велес

**ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА НА ГП 11 ОД БЛОК „D“, ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДУП ЗА РЕЧАНИ, ЗОНА 2, СО НАМЕНА А1-ДОМУВАЊЕ ВО КУЌИ, ОПШТИНА ВЕЛЕС**

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект со план за парцелација на ГП 11 од блок „D“, од Измена и дополнување на ДУП за Речани, зона 2, со намена А1-Домување во куќи, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.54/22 од Септември 2023 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (чл.63 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), ја издава следната:

**ПОТВРДА**

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект со план за парцелација на ГП 11 од блок „D“, од Измена и дополнување на ДУП за Речани, зона 2, со намена А1-Домување во куќи, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.54/22 од Септември 2023 година.

**Образложение**

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект со план за парцелација на ГП 11 од блок „D“, од Измена и дополнување на ДУП за Речани, зона 2, со намена А1-Домување во куќи, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.54/22 од Септември 2023 година, врз основа на извод од план со УП бр.13-2887/3 од 16.06.2022 година. Во постапката е приложена следната документација:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

1. Проектна програма со тех.бр.54/22 од Јуни 2023 година одобрена со УП бр.1310-27 од 21.07.2023 година;
2. Урбанистички проект со план за парцелација на ГП 11 од блок „D“, од Измена и дополнување на ДУП за Речани, зона 2, со намена А1-Домување во куќи, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.54/22 од Септември 2023 година одобрено со позитивно мислење од комисија со УП бр.1310-27 од 02.11.2023 година;
3. Извештај од стручна ревизија на урбанистички проект, со тех.број 241/23 од Септември 2023 година, изработен од Друштво за трговија и услуги “МАРИО-КОМЕРЦ ДООЕЛ експорт-импорт” – Скопје, со седиште на Бул.Јане Сандански бр.22-1/18, Скопје - Аеродром;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени - ажурирана геодетска подлога со деловоден бр. 08-57/3 од 07.04.2023 година, изработен од друштво за геодетски работи „ТЕОВАДО ИНГ ДООЕЛ“ Велес заверен од АКН со број 1110-34/2023 од 07.04.2023 година.
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Известување до непосредни соседи на 02.10.2023 година
8. Донесена Одлука на Совет со бр.25-5210/9 од 27.12.2023 година
9. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
  - Дирекција за заштита и спасување – подрачно одделение Велес со бр. 09-222/2 од 12.09.2023 година.
  - Агенција за катастар на недвижности со бр.0939-12053/2 од 13.09.2023 година
  - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-25/3-432 од 18.09.2023 година.
  - Македонски Телеком АД Скопје со бр.55268 од 11.09.2023 година.
  - АЦВ со бр.12-8/816 од 10.08.2022 година
  - ЈКП Дервен со бр. 09-1986/2 со бр. 27.09.2023 година.
  - АЕК со бр.1404-2377/2 од 23.08.2022 година.
  - МЕПСО со бр.11-4503/1 од 24.08.2022 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник  
на Општина Велес  
**Марко Колев**

---