



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-1
Бр на постапка:58195
04.03.2024 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА А2 – ДОМУВАЊЕ ВО ЗГРАДИ, НА ГП 3.3 ОД ДУП ЗА УЕ7 БЛОК 42, ЛОКАЛИТЕТ КАСАРНА – ОПФАТ 3, КО ВЕЛЕС, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште со намена А2 – Домување во згради, на ГП 3.3 од ДУП за УЕ7 Блок 42, Локалитет Касарна – Опфат 3, КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, со техн.бр.130/23-У од Јануари 2024 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште со намена А2 – Домување во згради, на ГП 3.3 од ДУП за УЕ7 Блок 42, Локалитет Касарна – Опфат 3, КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, со техн.бр.130/23-У од Јануари 2024 година, врз основа на Извод од ДУП со УП бр.13-3437/2 од 31.10.2023 година и извод од АУП со УП бр.13-3437/3 од 31.10.2023 година.

Образложение

Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште со намена А2 – Домување во згради, на ГП 3.3 од ДУП за УЕ7 Блок 42, Локалитет Касарна – Опфат 3, КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, со техн.бр.130/23-У од Јануари 2024 година. Во постапката е приложена следната документација:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

1. Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште со намена А2 – Домување во згради, на ГП 3.3 од ДУП за УЕ7 Блок 42, Локалитет Касарна – Опфат 3, КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, со техн.бр.130/23-У од Јануари 2024 година;
2. Проектна програма од инвеститорот,
3. Извештај од стручна ревизија на Урбанистички проект, со тех.број 09-09/304 од Јануари 2024 година, изработен од Друштво за проектирање, производство, трговија и услуги “ФОРМИ Јорго ДООЕЛ увоз-извоз” - Битола со седиште на ул. Арсение Јовков бр.28, Битола;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени со деловоден бр.08-596/4 од 25.12.2023 година, изработен од друштво за геодетски услуги “ГЕО-БАЛКАН” ДООЕЛ Битола со седиште на ул. Питу Гули бр.47 б, Битола, Заверено од АКН со број 1110-109/2023 од 25.12.2023 година;
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - ЈПДП со бр.10-11381/2 од 27.11.2023 година.
 - ДЗС Велес со бр.09-286/2 од 23.11.2023 година.
 - МЕПСО со бр.11-6990/1 од 23.11.2023 година.
 - Агенција за катастар на недвижности со бр. 0939-1968/2 од 08.02.2024година.
 - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-25/3-591 од 04.12.2023 година.
 - АЦВ со бр. 12-8/1588 од 20.11.2023 година.
 - НОМАГАС АД Скопје со бр. 15-5005/2 од 20.11.2023 година.
 - А1 Македонија со бр. 11-6132/1 од 20.11.2023 година.
 - Македонски Телеком АД Скопје со бр. 56933 од 28.11.2023 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
