



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-76  
Бр на постапка:56409  
06.02.2024 година  
Велес

**ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА А1.1 КУЌИ СО ДВОР ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО ОТОВИЦА НА КП 727/3 И КП 727/2 КО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС**

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со поединечна класа на намена А1.1 Куќи со двор во Општ акт за село Отовица на КП 727/3 и КП 727/2 КО Отовица, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.23/23 од Јануари 2024 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), ја издава следната:

**ПОТВРДА**

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со поединечна класа на намена А1.1 Куќи со двор во Општ акт за село Отовица на КП 727/3 и КП 727/2 КО Отовица, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.23/23 од Јануари 2024 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-2526/2 од 15.06.2023 година и Извод од план со УП бр.03.08.2023 година.

**Образложение**

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со поединечна класа на намена А1.1 Куќи со двор во Општ акт за село Отовица на КП 727/3 и КП 727/2 КО Отовица, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.23/23 од Јануари 2024 година. Во постапката е приложена следната документација:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

---

1. Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со поединечна класа на намена А1.1 Куќи со двор во Општ акт за село Отовица на КП 727/3 и КП 727/2 КО Отовица, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.23/23 од Јануари 2024 година;
2. Проектна програма од инвеститорот,
3. Извештај од стручна ревизија на Урбанистички проект, со тех.број 18/24 од Јануари 2024 година, изработен од “ИНГРА ДООЕЛ Скопје” со седиште на ул. Скупи бр.40 А Скопје - Карпош;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени со деловоден бр.08-107/3 од 26.06.2023 година, изработен од друштво за геодетски работи “ТЕОВАДО ИНГ ДООЕЛ” Велес, Заверено од АКН со број 1110-91/2023 од 02.11.2023 година;
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
  - ДЗС Велес со бр.09-271/2 од 10.11.2023 година.
  - Агенција за катастар на недвижности со бр. 0939-15329/2 од 21.11.2023 година.
  - ЈКП Дервен со бр.09-2277/2 од 13.11.2023 година.
  - Македонски Телеком АД Скопје со бр.56625 од 07.11.2023 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник  
на Општина Велес  
Марко Колев

---