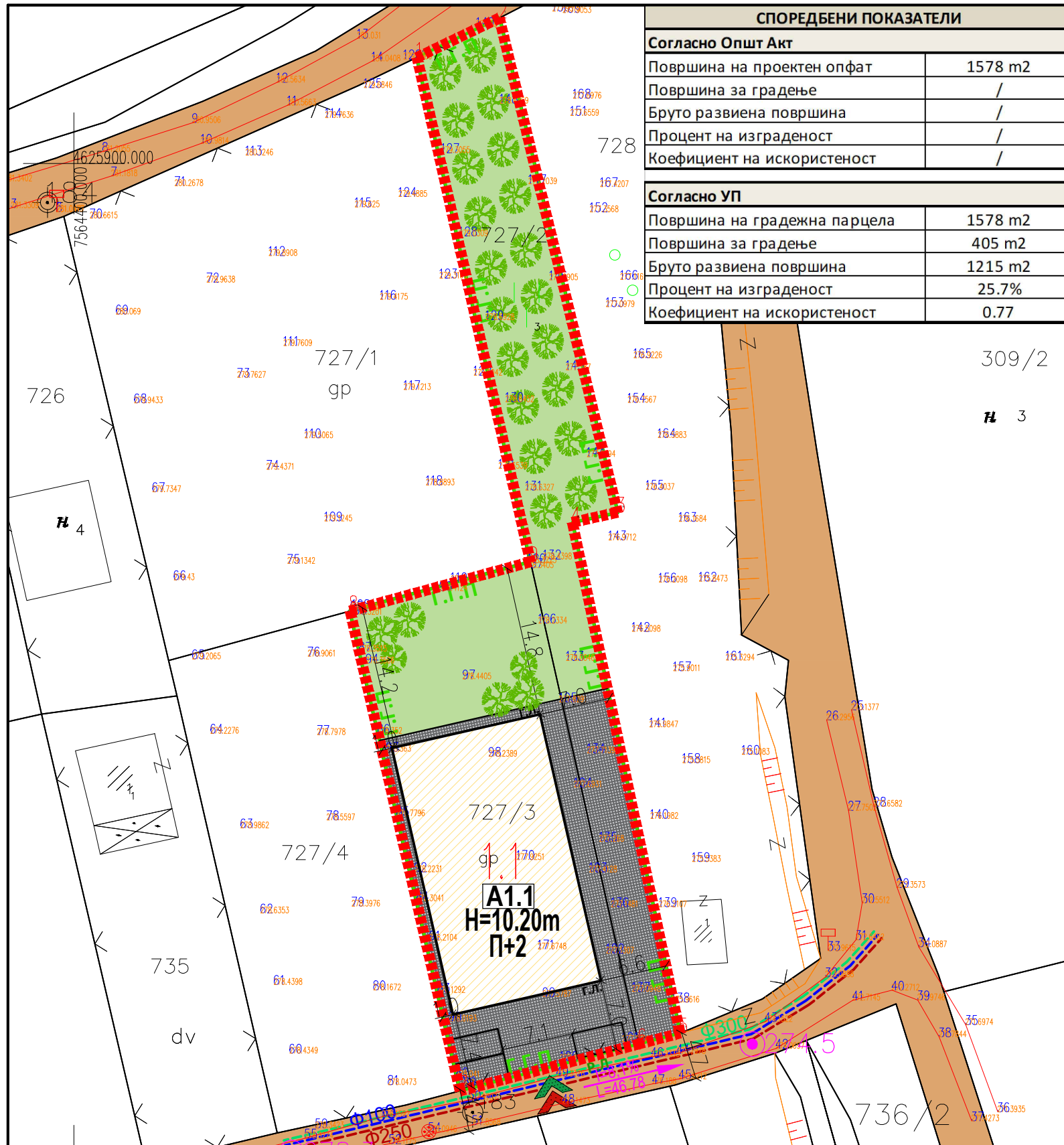


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА А1.1 КУЌИ СО ДВОР ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО ОТОВИЦА НА КП 727/3 И КП 727/2 КО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС



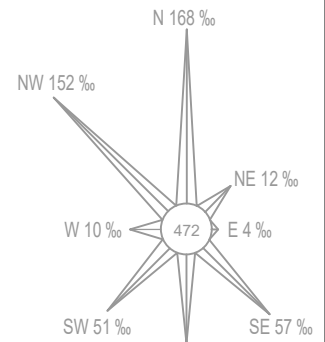
СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ	
Согласно Општ Акт	
Површина на проектн опфат	1578 m ²
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/

Согласно УП	
Површина на градежна парцела	1578 m ²
Површина за градење	405 m ²
Бруто развиена површина	1215 m ²
Процент на изграденост	25.7%
Коефициент на искористеност	0.77

- GRANICA NA PROEKTEN OPFAT 0.15ha
- REGULACIONA LINIJA
- GRANICA NA GRADE@NA PARCELA
- GRADE@NA LINIJA
- ELEMENTI ZA OBLIKUVAVNE NA SOOBRAJAJNICI
- POVR[INA ZA GRADEWE OGRANI@ENA SO GRADE@NA LINIJA
- 1.1 NUMERACIJA NA GRADE@NA PARCELA
- 1.1.1 NUMERACIJA NA OBJEKT
- N =10.20m VISO@INA NA GRADEWE
- P+2 KATNOST NA OBJEKT
- NAMENA NA POVR[INI**
A – ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ
- A1.1 **A1.1.- КУЌИ СО ДВОР**
- ПОВРШИНИ**
- ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА - ПАРТЕР
- ПРИСТАПНА УЛИЦА - ЗЕМЈЕН ПАТ
- ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП
- ВИСОКО СТЕБЛЕСТО ЗЕЛЕНИЛО
- ВЛЕЗОВИ**
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ

- INFRASTRUKTURNI ELEMENTI**
- ВОДОВОДНА МРЕЖА ПЛАНИРАНА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПЛАНИРАНИ
- I=8.1% L=46.78 NIVELMAN (SPORED UP)
- 274.5 VISINSKA KOTA (SPORED UP)

ПРОФИЛ НА УЛИЦИ/ПАТИШТА
 Постоечки земјен пристапен пат
 4.2 - 4.7



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА А1.1 КУЌИ СО ДВОР ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО ОТОВИЦА НА КП 727/3 И КП 727/2 КО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Површина на проектн опфат	Број на Г.П.	Површина на градежна парцела	Нумерација на објект	поединечна класа на намена	максимална висина на граба	број на спратови	поединечна површина на наменска употреба на земјиштето	поединечна застاپеност во однос на вкупната површина на ГП	површина под граба /m ² /	вкупно изградена површина /m ² /	процент на изграденост	коефициент на искористеност	број на паркинг места во ГП
1578 m ²	1.1	1578 m ²	1.1.	A1.1-Куќи со двор	10.20	P+2	405 m ²	25.7%	405 m ²	1215 m ²	25.7%	0.77	3
			-	Поплочена површина (партер)			395 m ²	25.0%					
			-	Зеленило во ГП			778 m ²	49.3%					
Вкупно:		1578 m²					1578 m²	100.0%	405 m²	1215 m²	25.7%	0.77	3

ИНВЕСТИТОР: ЖАРКО ГОШЕВСКИ	 DRU[ТВО ЗА PROEKTIRAVE, TRGOVIJA I IN@ENERING DOOEL VELES URBANPROEKTING ULICA "NIKOLA OROV^ANEC" BROJ 1 - VELES	(M.P.)
ЛОКАЛИТЕТ: КО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС	LICENCA BROJ: 0054	
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО	RABOTEN TIM: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	POTPIS:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 23/23	
ДАТА: јануари 2024	РАЗМЕР: 1:500	
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: СИНТЕЗНА КАРТА	UPRAVITEL: BIQANA TASEVA	BROJ NA LIST: 07