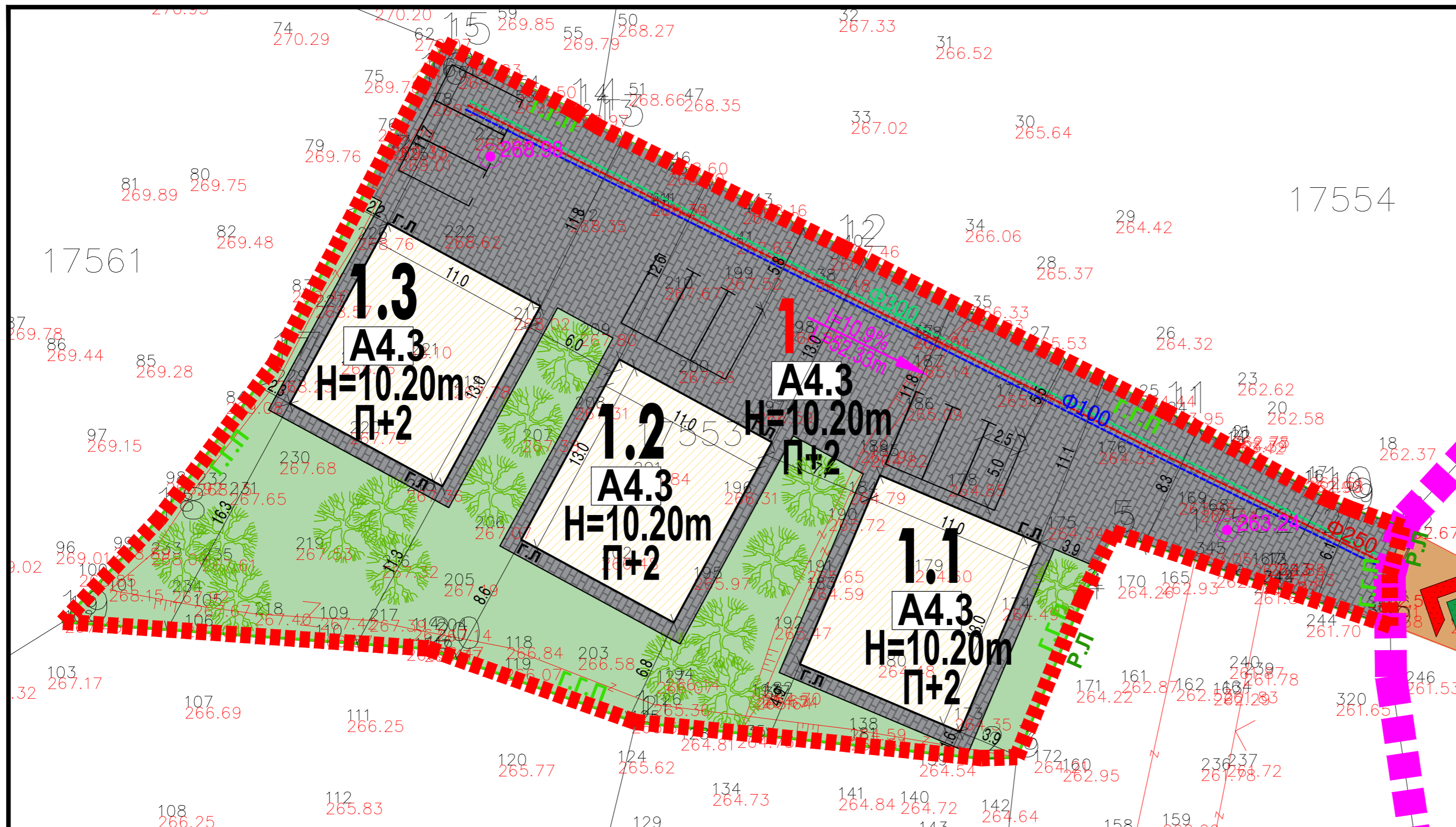


# УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА А4.3 СЕМЕЈНИ КУЌИ ЗА ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ - ВИКЕНД КУЌИ НА КП 17553 И КП 17552/2 КО ВЕЛЕС, ОПШТИНА ВЕЛЕС

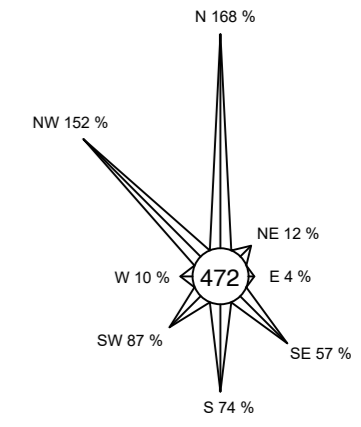


- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.19ха
  - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
  - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
  - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
  - ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
  - 1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
  - 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТ
  - П+2 КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
  - Н=10.20м ВИСИНА НА ОБЈЕКТ
  - ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

- НАМЕНА НА ПОВРШНИ**
- А - ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ**
- А4.3 А4.3 - СЕМЕЈНИ КУЌИ ЗА ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ - ВИКЕНД КУЌИ
  - ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА (ПЕШАЧКА/ПАРКИНГ)
  - ЗЕМЈЕН ПАТ
  - ЗЕЛЕНИЛО
  - ВИСОКО СТЕБЛЕСТО ЗЕЛЕНИЛО
- ВЛЕЗОВИ**
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ
  - ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА

- ИНФРАСТРУКТУРА**
- ВОДОВОДНА МРЕЖА - ПЛАНИРАНА
  - ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
  - АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
  - ГРАНИЦА НА СОСЕДЕН ДУП ЗА ДЕЛ ОД УБ56 И ДЕЛ ОД УБ57, УЕ 11
  - 273.56 ВИСИНСКА КОТА
  - И=0.33% НИВЕЛМАН
  - L=200m

- ПРОФИЛ НА УЛИЦИ**
- Постоечки земјен пат
- А0-56



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА А4.3 СЕМЕЈНИ КУЌИ ЗА ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ - ВИКЕНД КУЌИ НА ВЕЛЕС, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Површина на проектен опфат	Број на градежна парцела	Површина на градежна парцела	Број на објект	подинчена мласа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	подинчена површина на наменска употреба на земјиште	подинчена застпаност во однос на вкупната површина на ПП	површина под градба /m <sup>2</sup> /	вкупно изградена површина /m <sup>2</sup> /	процент на изграденост	кофициент на искористеност
1879 m <sup>2</sup>	1 m <sup>2</sup>	1879 m <sup>2</sup>	1.1	А4.3 Семејни куќи за времен престој - викенд куќи	10,20	П+2	143 m <sup>2</sup>	7,6%	143 m <sup>2</sup>	429 m <sup>2</sup>	7,6%	0,23
			1.2	А4.3 Семејни куќи за времен престој - викенд куќи	10,20	П+2	143 m <sup>2</sup>	7,6%	143 m <sup>2</sup>	429 m <sup>2</sup>	7,6%	0,23
			1.3	А4.3 Семејни куќи за времен престој - викенд куќи	10,20	П+2	143 m <sup>2</sup>	7,6%	143 m <sup>2</sup>	429 m <sup>2</sup>	7,6%	0,23
			/	Поплочена површина (пешачка/паркинг)	-	-	854 m <sup>2</sup>	45,4%	-	-	45,4%	/
			/	Зеленило	-	-	596 m <sup>2</sup>	31,7%	-	-	31,7%	/
<b>Вкупно:</b>						<b>1879 m<sup>2</sup></b>	<b>100%</b>	<b>429 m<sup>2</sup></b>	<b>1287 m<sup>2</sup></b>	<b>22,8%</b>	<b>0,68</b>	

НАРАЧАТЕЛ: ИВИЦА СТОЈАНОВСКИ ЗОРАН МИШКОВСКИ СТОЈАН ДИМОВ	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС <b>УРБАНПРОЕКТИНГ</b> УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ“ БРОЈ 1 - ВЕЛЕС	(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО ВЕЛЕС, ОПШТИНА ВЕЛЕС	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	ПОТПИС:
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН	ПЛАНЕР: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	СОРАБОТНИК: м-р Моника Финаева
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 49/22	
ДАТА: МАРТ 2024	РАЗМЕР: 1:250	
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 05