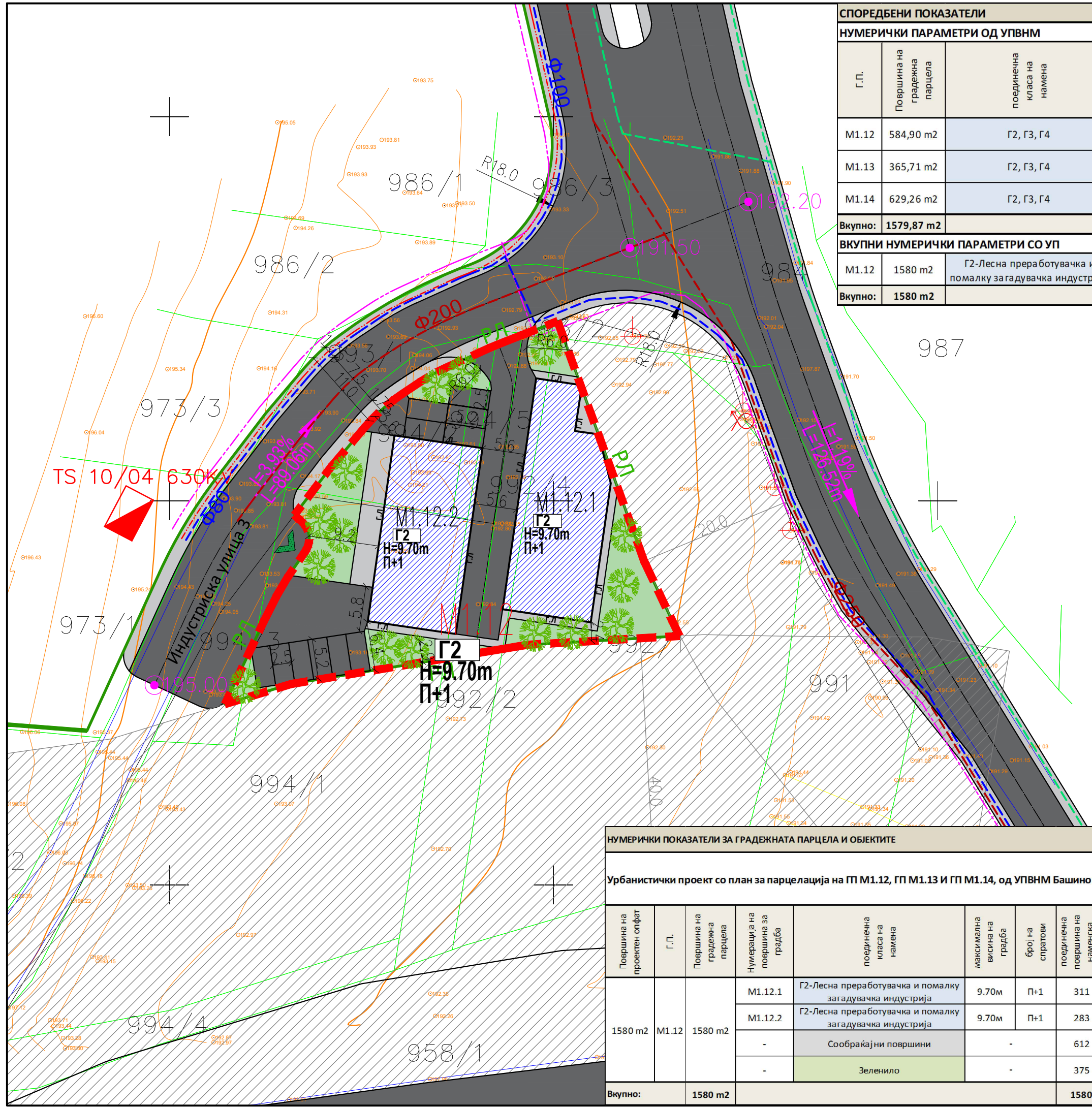
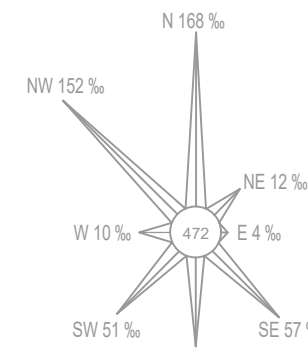


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА НА ГП М1.12, ГП М1.13 И ГП М1.14, ОД УПВН БАШИНО СЕЛО, м.в. ЗАД ЦРКВА, ОПШТИНА ВЕЛЕС

СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ								
НУМЕРИЧКИ ПАРАМЕТРИ ОД УПВНМ								
Г.П.	Површина на градежна парцела	подинечна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	површина под градба /м2/	бруто површина за градба /м2/	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
M1.12	584,90 m2	Г2, Г3, Г4	9,70	П+1	259,63 m2	519,26 m2	44,39%	0,89
M1.13	365,71 m2	Г2, Г3, Г4	9,70	П+1	114,20 m2	228,40 m2	31,23%	0,62
M1.14	629,26 m2	Г2, Г3, Г4	9,70	П+1	252,14 m2	504,28 m2	40,07%	0,80
Вкупно:	1579,87 m2				625,97 m2	1251,94 m2	44,39%	0,89
ВКУПНИ НУМЕРИЧКИ ПАРАМЕТРИ СО УП								
M1.12	1580 m2	Г2-Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија	9,70	П+1	594 m2	1187 m2	37,58%	0,75
Вкупно:	1580 m2				594 m2	1187 m2	37,58%	0,75

Зеленило во ГП	
Г2-Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија	594 m2 37,6%
Сообраќајни површини	612 m2 38,7%
Зеленило во проектн опфат	375 m2 23,7%
Вкупно:	1580 m2 100,0%

- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.16ха
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
 - ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
 - М1.12 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - М1.12.1 НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
 - Р+1 КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
 - Н=9.70m ВИСИНА НА ОБЈЕКТ
 - ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- НАМЕНА НА ПОВРШНИ**
- Г - РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА
 - Г2 - ЛЕСНА ПРАБОТУВАЧКА И ПОМАЛУКУ ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
 - АСФАЛТИРАНА ПОВРШИНА (КОЛОВОЗ/ВЛЕЗ ВО ПАРКИНГ)
 - ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА (ПАРТЕР)
 - ЗЕЛЕНИЛО
 - ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА АВТОПАТ И РЕГИОНАЛЕН ПАТ
 - ВИСОКО СТЕБЛЕСТО ЗЕЛЕНИЛО
- ВЛЕЗОВИ**
- ВЛЕЗ/ИЗЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА
 - И=0.33% ВИСИНСКА КОТА (по УПВНМ)
 - L=200m
 - НИВЕЛМАН (по УПВНМ)
- ИНФРАСТРУКТУРА**
- ВОДОВОДНА МРЕЖА - ПЛАНИРАНА
 - ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
 - АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
 - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ - ПЛАНИРАНА
 - ЕЛЕКТРИКА - ПЛАНИРАНА
- ПРОФИЛ НА УЛИЦА**
Индустриска улица бр.3
- Сообраќајница во ГП



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ																
Урбанистички проект со план за парцелација на ГП М1.12, ГП М1.13 И ГП М1.14, од УПВН Башино Село, м.в. Зад Црква, Општина Велес																
Површина на проектн опфат	Г.П.	Површина на градежна парцела	Нумерација на површина за градба	подинечна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	површина на површина на наменска употреба на земјиштето	максимална висина на градба	број на спратови	површина на површина на наменска употреба на земјиштето	максимална висина на градба	број на спратови	површина под градба /м2/	бруто површина за градба /м2/	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
1580 m2	M1.12	1580 m2	M1.12.1	Г2-Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија	9.70m	П+1	311 m2	19,7%	311 m2	622 m2	37,6%	0,75				
			M1.12.2	Г2-Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија	9.70m	П+1	283 m2	17,9%	283 m2	566 m2						
			-	Сообраќајни површини	-	-	612 m2	38,7%	-	-						
				Зеленило	-	-	375 m2	23,7%	-	-						
Вкупно:		1580 m2					1580 m2	100,0%		594 m2	1187 m2	37,6%	0,75			

НАРАЧАТЕЛ: ЏАНЕВСКИ ВЛАДИМИР	ИЗРАБОТУВАЧ: DRU[ТВО ЗА ПРОJEKTIRANJE, TRGOVINA I IN[ENJERING DOEL VELES URBANPROJEKTING ULICA "NIKOLA OROV[ANEC" BROJ 1 – VELES	(М.Р.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЕТО И ОПШТИНАТА: КО БАШИНО СЕЛО, ОПШТИНА ВЕЛЕС	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА	ПЛАНЕР: БИЛЈАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ПОТПИС:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 70/22	
ДАТА: ЈУЛИ 2024	РАЗМЕР: 1:1000	
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ - СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: BIQANA TASEVA	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 07