



**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**  
**ОПШТИНА ВЕЛЕС**

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-53  
Број на постапка 54103  
05.08.2024 година  
Велес

**ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА НА ГП 1.1, ОД ЛУПД ЗА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г2-ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА, НА КП 1879, КП 1880 И КП 1881/1, КО ОРИЗАРИ-ВГР, ОПШТИНА ВЕЛЕС**

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект со план за парцелација на ГП 1.1, од ЛУПД за објекти со намена Г2-Лесна и загадувачка индустрија, на КП 1879, КП 1880 и КП 1881/1, КО Оризари-вгр, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.13/23 од Декември 2023 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (чл.63 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), ја издава следната:

**ПОТВРДА**

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект со план за парцелација на ГП 1.1, од ЛУПД за објекти со намена Г2-Лесна и загадувачка индустрија, на КП 1879, КП 1880 и КП 1881/1, КО Оризари-вгр, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.13/23 од Декември 2023 година.

**Образложение**

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект со план за парцелација на ГП 1.1, од ЛУПД за објекти со намена Г2-Лесна и загадувачка индустрија, на КП 1879, КП 1880 и КП 1881/1, КО Оризари-вгр, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.13/23 од Декември 2023 година, врз основа на извод од план со УП бр.13-4899/2 од 17.11.2022 година. Во постапката е приложена следната документација:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

1. Проектна програма со тех.бр.13/23 од Октомври 2023 година одобрена со УП бр.1310-53 од 02.11.2023 година;
2. Урбанистички проект со план за парцелација на ГП 1.1, од ЛУПД за објекти со намена Г2-Лесна и загадувачка индустрија, на КП 1879, КП 1880 и КП 1881/1, КО Оризари-вгр, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.13/23 од Декември 2023 година и одобрено со позитивно мислење од комисија со УП бр.1310-53 од 18.12.2023 година;
3. Извештај од стручна ревизија на урбанистички проект, со тех.број 311/23 од Декември 2023 година, изработен од Друштво за трговија и услуги „МАРИО-КОМЕРЦ ДООЕЛ – експорт импорт Скопје“ со седиште на Бул.Јане Сандански бр.22-1/18, Скопје - Аеродром;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени - ажурирана геодетска подлога со деловоден бр. 08-04-86/3 од 11.05.2023 година, изработен од друштво за геодетски услуги „ГЕО-АПЕС ДОО“ Скопје заверен од АКН со број 1110-40/2023 од 11.05.2023 година.
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Известување до непосредни соседи на 18.12.2023 година
8. Донесена Одлука на Совет со бр.25-2823/25 од 08.07.2024 година
9. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
  - Дирекција за заштита и спасување – подрачно одделение Велес со бр. 09-165/2 од 31.07.2024 година.
  - Агенција за катастар на недвижности со бр.0939-10809/2 од 01.08.2024 година
  - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-25/3-457 од 13.10.2023 година.
  - Македонски Телеком АД Скопје со бр.63839 од 23.07.2024 година.
  - ЕСМ со бр.08-3381/1 од 06.06.2023 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник  
на Општина Велес  
**Марко Колев**

---