



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-28/6

Бр на постапка: 71787

26.06.2025 година

Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА А1.1 - КУЌИ СО ДВОР ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО ОТОВИЦА НА КП 1150/2 КО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со поединечна класа на намена А1.1 - Куќи со двор во Општ акт за село Отовица на КП 1150/2 КО Отовица, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.13/25 од Мај 2025 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23 и 7/25), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со поединечна класа на намена А1.1 - Куќи со двор во Општ акт за село Отовица на КП 1150/2 КО Отовица, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.13/25 од Мај 2025 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-933/2 од 06.02.2025 година.

Образложение

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со поединечна класа на намена А1.1 - Куќи со двор во Општ акт за село Отовица на КП 1150/2 КО Отовица, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.13/25 од Мај 2025 година,. Во постапката е приложена следната документација:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

1. Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со поединечна класа на намена А1.1 - Куки со двор во Општ акт за село Отовица на КП 1150/2 КО Отовица, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.13/25 од Мај 2025 година,;
2. Проектна програма од инвеститорот,
3. Извештај од стручна ревизија на Урбанистички проект, со тех.број 173/25 од Мај 2025 година, изработен од Трговско друштво со ограничена одговорност за проектирање, изведување и инженеринг “ИНГРА ДООЕЛ” – Скопје, со седиште на ул.Скупи 3 А бр.40 А, Скопје;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени со деловоден бр. 08-177/3 од 14.04.2025 година, изработен од Друштво за геодетски работи, “ТЕОВАДО ИНГ ДООЕЛ” Велес, Заверено од АКН со број 1110-31/2025 од 14.04.2025 година;
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - ДЗС Велес со бр.09-160/2 од 02.06.2025 година.
 - Агенција за катастар на недвижности со бр. 0932-1387/2 од 23.05.2025 година.
 - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-24/2-147 од 26.05.2025 година.
 - Министерство за Култура со бр.17-422/4 од 29.04.2025 година.
 - ЈКП Дервен со бр.09-982/2 од 28.05.2025 година.
 - Македонски Телеком АД Скопје со бр.71795 од 22.05.2025 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
