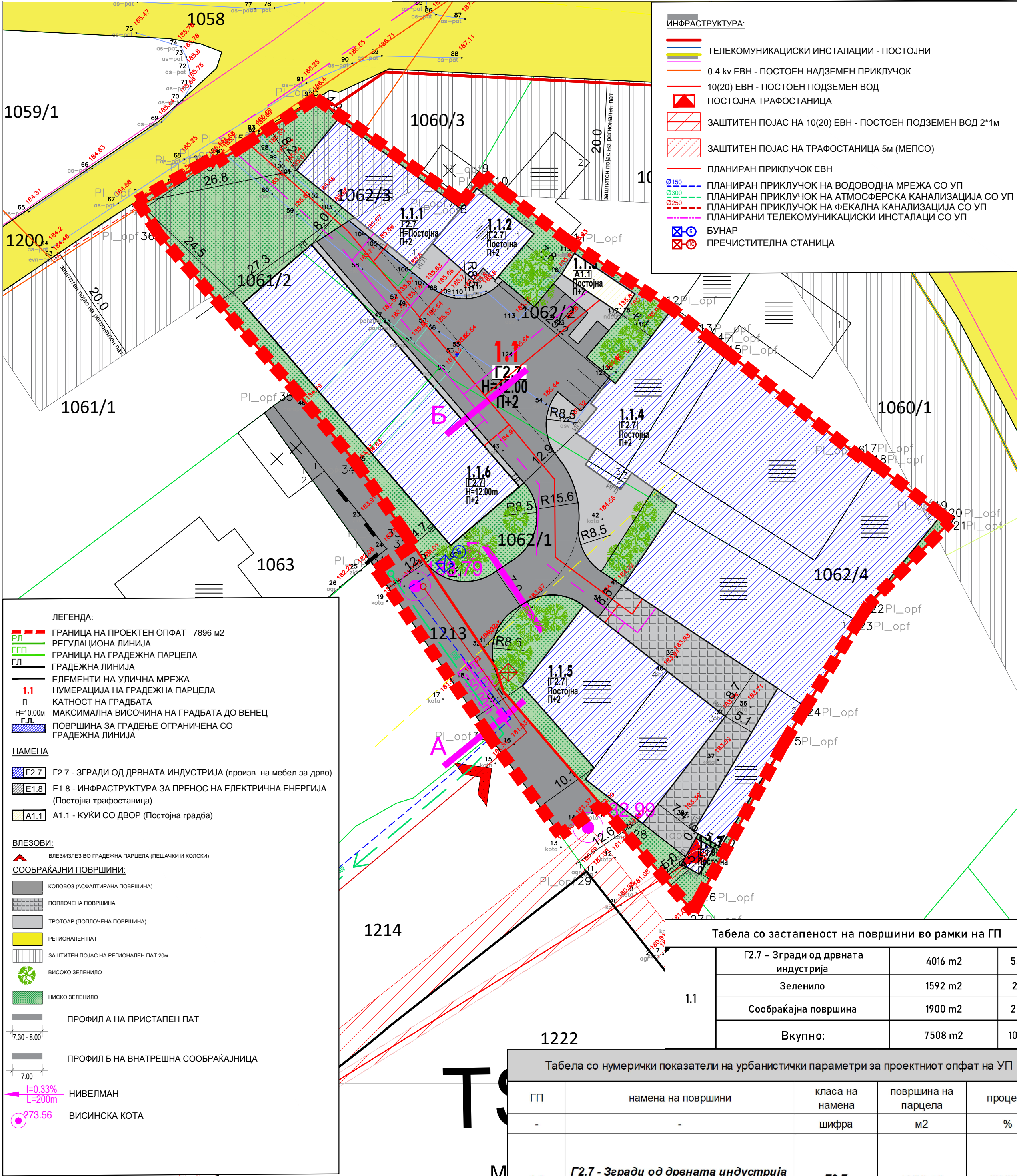


ЛЕГЕНДА	
	Детална точка со кота и број
	Граница на КП
1062/2	Број на катастарска парцела
	Граница на плански опфат
	Објект
	ТФ бандера
	Асвалтен пат
	Трафостаница
	Електро бандера

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН, СО НАМЕНА Г2.7 – ЗГРАДИ ОД ДРВНАТА ИНДУСТРИЈА (ПРОИЗВОДСТВО НА МЕБЕЛ ОД ДРВО) СО ПРОПРАТНИ СОДРЖИНИ, НА КП 1061/2, КП 1062/1, КП 1062/2, КП 1062/3 И КП 1062/4, КО БАШИНО СЕЛО, ОПШТИНА ВЕЛЕС И ПРИСТАПЕН ПАТ НА ДЕЛ ОД КП 1213, КО БАШИНО СЕЛО, ОПШТИНА ВЕЛЕС



ЛЕГЕНДА:	
	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 7896 м2
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
	ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
	ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
	НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
	КАТНОСТ НА ГРАДБАТА
	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБАТА ДО ВЕНЕЦ
	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
НАМЕНА	
	Г2.7 - ЗГРАДИ ОД ДРВНАТА ИНДУСТРИЈА (произв. на мебел за дрво)
	Е1.8 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА (Постојна трафостаница)
	А1.1 - КУКИ СО ДВОР (Постојна градба)
ВЛЕЗОВИ:	
	ВЛЕЗИЗЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (ПЕШАЧКИ И КОЛЕСКИ)
СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ:	
	КОЛОВОЗ (АСФАЛТИРАНА ПОВРШИНА)
	ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА
	ТРОТОАР (ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА)
	РЕГИОНАЛЕН ПАТ
	ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ 20м
	ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
	НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
	ПРОФИЛ А НА ПРИСТАПЕН ПАТ
	ПРОФИЛ Б НА ВНАТРЕШНА СООБРАЌАЈНИЦА
	НИВЕЛМАН
	ВИСИНСКА КОТА

Табела со нумерички показатели на урбанистички параметри за грабди на проектниот опфат на УП											
Површина на проектен опфат	Број на ГП	Површина на градежна парцела	Број на површина за градеба	површина под градеба	максимална висина на грабди	број на спратови	површина под намена /m2/	површина под грабди /m2/	бруто површина за грабди /m2/	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
7896 m2	1.1	7508 m2	1.1.1	G2.7 – Згради од дрвната индустрија	Постојна	П+2	4016 m2	293 m2	879 m2	53.5%	1.60
			1.1.2	G2.7 – Згради од дрвната индустрија	Постојна	П+2		138 m2	414 m2		
			1.1.3	A1.1 - Куќи со двор	Постојна	П+2		49 m2	147 m2		
			1.1.4	G2.7 – Згради од дрвната индустрија	Постојна	П+2		2137 m2	6411 m2		
			1.1.5	G2.7 – Згради од дрвната индустрија	Постојна	П+2		587 m2	1761 m2		
			1.1.6	G2.7 – Згради од дрвната индустрија	12.00	П+2		795 m2	2385 m2		
			1.1.7	E1.8 - Инфраструктура за пренос на ел.енергија (трафостаница)	12.00	П		17 m2	17 m2		
			-	Сообраќај во ГП	-	-	1900 m2	-	-		
	-	Зеленило во ГП	-	-	1592 m2	-	-				
	-	388 m2	-	E1.1 - Пристапен пат	-	-	388 m2	-	-	-	-
Вкупно:		7896 m2					7508 m2	4016 m2	12014 m2	53.5%	1.60

Табела со застапеност на површини во рамки на ГП			
1.1	Г2.7 - Згради од дрвната индустрија	4016 м2	53.5%
	Зеленило	1592 м2	21.2%
	Сообраќајна површина	1900 м2	25.3%
	Вкупно:	7508 м2	100.0%

Табела со нумерички показатели на урбанистички параметри за проектниот опфат на УП				
ГП	намена на површини	класа на намена	површина на парцела	процент
-	-	шифра	м2	%
1.1	Г2.7 - Згради од дрвната индустрија (производство на мебел од дрво)	Г2.7	7508 м2	95.09%
-	Е1.1 - Пристапен пат	Е1.1	388 м2	4.91%
ВКУПНО:			7896 м2	100.00%

ЗУМ ПРОЕКТ СКОПЈЕ e-mail: zumproekt@zumproekt.mk		Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, со намена Г2.7 – Згради од дрвната индустрија (производство на мебел од дрво) со пропратни содржини, на КП 1061/2, КП 1062/1, КП 1062/2, КП 1062/3 и КП 1062/4, КО Башино село, Општина Велес и пристапен пат на дел од КП 1213, КО Башино село, Општина Велес		
УПРАВИТЕЛ: Иво Ѓорѓиев, дип. имж. арх.		донесувач на планот: ОПШТИНА Велес		У
ПЛАНЕР:		начркател: Андреев Сашко и ДПТУ Декор-Ас Дооел Велес		
Иво Ѓорѓиев, дипл.инж.арх. овластување 0101		прилог: СИНТЕЗЕН ПЛАН		
СОРАБОТНИК:		РАЗМЕР		ЛИСТ
Нина Смрџи, дипл.инж.арх. овластување 0.0310		107/23-У 01.2025		
		М=1:1000		БР: 5