

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА А1.1 - КУЌИ СО ДВОР ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО ОТОВИЦА НА КП 1050/2, КП 937/2, КП 943/1, КП 944/2 И КП 952 КО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Површина на проектн опфат	Број на Г.П.	Површина на градежна парцела	Број на објект	поединечна класа на намена	максимална висина на граѓа	број на спратови	површина на поединечна наменска употреба на земјиштето	поединечна застапеност во однос на вкупната површина на ГП	површина под граѓа /м2/	вкупно изградена површина /м2/	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
2154 м2	1	2154 м2	1.1	A1.1 - КУЌИ СО ДВОР	7,20	П+1	292 м2	13,6%	292 м2	584 м2	13,6%	0,27
			1.2	A1.1 - КУЌИ СО ДВОР	7,20	П+1	180 м2	8,4%	180 м2	360 м2	16,7%	0,17
			/	Пешачка површина во ГП	-	-	632 м2	29,3%	-	-	-	-
Вкупно: 6759				2154 м2			2154 м2	100%	472 м2	944 м2	21,9%	0,44

N	X	Y
1	7565169,55	4625558,58
2	7565163,73	4625564,6
3	7565148,18	4625549,45
4	7565140,77	4625557,29
5	7565131,94	4625565,93
6	7565126,03	4625571,39
7	7565117,59	4625578,89
8	7565114,63	4625576,83
9	7565123,66	4625568,83
10	7565129,46	4625563,46
11	7565134	4625558,91
12	7565137,87	4625555,25
13	7565140,51	4625552,52
СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
14	7565147,63	4625544,89
15	7565150,91	4625541,09
16	7565158,07	4625533,73
17	7565172,4	4625519,88
18	7565176,05	4625516,16
19	7565206,66	4625489,25
20	7565208,18	4625492,51
21	7565212,89	4625500,84
22	7565218,27	4625510,5
23	7565213,17	4625515,33
24	7565196,21	4625531,66
25	7565185,7	4625542,52

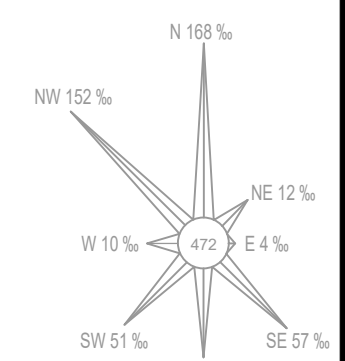
Согласно ОПШТ АКТ	Површина на проектн опфат	2154
Површина за градење	/	
Бруто развиена површина	/	
Процент на изграденост	70%	
Коефициент на искористеност	до 2.8	
Согласно УП		
Површина на проектн опфат	2154	
Површина за градење	472	
Бруто развиена површина	944	
Процент на изграденост	21,9%	
Коефициент на искористеност	0,44	

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА А1.1 - КУЌИ СО ДВОР ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО ОТОВИЦА НА КП 1050/2, КП 937/2, КП 943/1, КП 944/2 И КП 952 КО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС

- GRANICA NA PROEKTEN OPFAT 0,22 ha
  - REGULACIONA LINIJA
  - GRANICA NA GRADEJNA PARCELA
  - ELEMENTI ZA OBLIKUVAWE NA SOOBRAJAJNICI
  - POVR[INA ZA GRADEWE OGRANI[ENA SO GRADEJNA LINIJA
  - NUMERACIJA NA GRADEJNA PARCELA
  - NUMERACIJA NA OBJEKT
  - VISO[INA NA GRADEWE
  - KATNOST NA OBJEKT
- ПОВРШИНИ
- ПРИСТАПНА УЛИЦА - ЛОКАЛЕН СЕЛСКИ ПАТ
  - ПЕШАЧКА ПОВРШИНА
  - ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП
- ВЛЕЗОВИ
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА
  - ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ
- NAMENA NA POVR[INI
- A - ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ
- A1.1 - КУЌИ СО ДВОР

ЛЕГЕНДА

	Детална точка со кота и број
	Енергетски воздушен вод
	Електро бандера
	Катастарска парцела
	Земјен пат
	Телефонски воздушен кабел
	Бетонска ограда
	Асвалтен пат
	Улично осветлување
	Евидентирани објекти
	Телефонска бандера
	Дециметарска мрежа
	Жичана ограда



ИНВЕСТИТОР: <b>МАРИЈАН ДИМОВ</b> <b>МАРИЈА НАЈДОВСКА ДИМОВА</b>	 DRU[STVO ZA PROEKTIRAWE, TRGOVIJA I IN[ENIERING DOOEL VELES <b>URBANPROEKTING</b> ULICA "NIKOLA OROV"ANEC" BROJ 1 - VELES	(M.P.)
ЛОКАЛИТЕТ: <b>КО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС</b>	LICENCA BROJ: <b>0054</b>	
ВИД НА ПЛАН: <b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО</b>	РАВОТЕН ТИМ: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ПОТПИС:
ФАЗА: <b>У</b>	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: <b>47/24</b>	СОРАБОТНИЦИ: <b>м-р Тања Димова, овластување бр. 0.0718</b> <b>м-р Моника Финаева, овластување бр. 0.0744 и</b> <b>дипл. Снежана Ањовска</b>
ДАТА: <b>ЈУЛИ 2025 год.</b>	РАЗМЕР: <b>1:500</b>	
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ	UPRAVITEL: BIQANA TASEVA	BROJ NA LIST: <b>03</b>