



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-13/3
Бр на постапка: 76229
17.02.2026 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА НА КП БР.1140/1, КП БР.1140/3 И КП БР.1140/4 КО БАШИНО СЕЛО ОПШТИНА ВЕЛЕС СО НАМЕНА А1.1 - КУЌИ СО ДВОР

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на КП бр.1140/1, КП бр.1140/3 и КП бр.1140/4 КО Башино Село Општина Велес со намена А1.1 - куќи со двор, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.1214-09/25 од Септември 2025 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25 и 241/25), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на КП бр.1140/1, КП бр.1140/3 и КП бр.1140/4 КО Башино Село Општина Велес со намена А1.1 - куќи со двор, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.1214-09/25 од Септември 2025 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-2112/2 од 08.04.2025 година.

Образложение

Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на КП бр.1140/1, КП бр.1140/3 и КП бр.1140/4 КО Башино Село Општина Велес со намена А1.1 - куќи со двор, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.1214-09/25 од Септември 2025 година. Во постапката е приложена следната документација:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

1. Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на КП бр.1140/1, КП бр.1140/3 и КП бр.1140/4 КО Башино Село Општина Велес со намена А1.1 - куќи со двор, изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.1214-09/25 од Септември 2025 година;
2. Проектна програма од инвеститорот,
3. Извештај од стручна ревизија на Урбанистички проект, со тех.број 03-338/25 од Декември 2025 година, изработен од Друштво за градежништво, трговија и услуги "НИМАЕР" ДООЕЛ – Струга, со седиште на ул.Лондонска бр.19, ТЦ Олимпио лок.34, Скопје;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени со деловоден бр. 08/25-525/3 од 02.09.2025 година, изработен од Друштво за геодетски и катастарски работи, "ГЛОНАС" ДООЕЛ Скопје, Заверено од АКН со број 1110-61/2025 од 03.09.2025 година;
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - ДЗС Велес со бр.295/2 од 19.11.2025 година.
 - Агенција за катастар на недвижности со бр. 0932-3100/2 од 25.12.2025 година.
 - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-24/2-477 од 24.11.2025 година.
 - Македонски Телеком АД со бр.76320 од 18.11.2025 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
