



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-68/4
Бр на постапка: 76352
30.12.2025 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА РАЗРАБОТКА НА ГП 7.20 ОД ДУП ЗА ДЕЛ ОД УЕ 1, УБ 2, УБ 7 И УБ 9 (КОЛСКА), КО ВЕЛЕС, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 7.20 од ДУП за дел од УЕ 1, УБ 2, УБ 7 и УБ 9 (Колска), КО Велес, Општина Велес, изработен Друштво за проектирање и услуги ПЛАН ДИЗАЈН ДОО Скопје, со техн.бр.317/25 од Декември 2025 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25 и 241/25), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 7.20 од ДУП за дел од УЕ 1, УБ 2, УБ 7 и УБ 9 (Колска), КО Велес, Општина Велес, изработен Друштво за проектирање и услуги ПЛАН ДИЗАЈН ДОО Скопје, со техн.бр.317/25 од Декември 2025 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-5426/2 од 20.11.2025 година.

Образложение

Друштво за проектирање и услуги ПЛАН ДИЗАЈН ДОО Скопје, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 7.20 од ДУП за дел од УЕ 1, УБ 2, УБ 7 и УБ 9 (Колска), КО Велес, Општина Велес, изработен Друштво за проектирање и услуги ПЛАН ДИЗАЈН ДОО Скопје, со техн.бр.317/25 од Декември 2025 година. Во постапката е приложена следната документација:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

1. Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 7.20 од ДУП за дел од УЕ 1, УБ 2, УБ 7 и УБ 9 (Колска), КО Велес, Општина Велес, изработен Друштво за проектирање и услуги ПЛАН ДИЗАЈН ДОО Скопје, со техн.бр.317/25 од Декември 2025 година;
2. Проектна програма од инвеститорот,
3. Извештај од стручна ревизија на Урбанистички проект, со тех.број 09-09/193 од Декември 2025 година, изработен од Друштво за проектирање, производство, трговија и услуги “ФОРМИ Јорго ДООЕЛ увоз-извоз” – Битола, со седиште на ул.Арсение Јовков бр.28, Битола;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени со деловоден бр. 08-331/3 од 25.11.2025 година, изработен од Друштво за геодетски работи, “ТЕОВАДО Инг” ДООЕЛ Велес, Заверено од АКН со број 1110-95/2025 од 25.11.2025 година;
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - ДЗС Велес со бр.09-316/2 од 18.12.2025 година.
 - Агенција за катастар на недвижности со бр. 0932-3053/2 од 17.12.2025 година.
 - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-55/6-568 од 25.12.2025 година.
 - ЈКП Дервен со бр.09-2259/2 од 24.12.2025 година.
 - А1 Македонија ДООЕЛ со бр.11-6880/1 од 12.12.2025 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
